



مجموعة أرزان المالية  
للتمويل والاستثمار

- دور استثنائي لمجموعة أرزان المالية كمدير إصدار ووكيل للاكتتاب.
- أرزان نفذت بنجاح اكتتاب شركة عقارات الكويت بتغطية تجاوزت 20 مرة من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب، وبقيمة إجمالية بلغت 667.3 مليون دينار.
- طلال البحر: حرصنا على القيام بدورنا كوكيل اكتتاب على أكمل وجه و نشكر إدارة عمليات المجموعة و الشركة الكويتية للمقاصة و الجهات الرقابية على جهودهم.

دور استثنائي لمجموعة أرزان المالية كمدير إصدار و وكيل للاكتتاب

AFG succeeded as an IPO and subscription services provider



طلال بدر البحر  
نائب الرئيس التنفيذي



ياسر النحاس  
المدير التنفيذي للعمليات

ARZAN أرزان  
مجموعة أرزان المالية  
1820200 - 22203000  
www.arzan.com.kw  
@afg\_kuwait

النهار  
القبس  
الجزيرة  
الداي

أعلنت مجموعة أرزان المالية عن نجاح عملية الإكتتاب الخاصة بزيادة رأس مال شركة عقارات الكويت الأسبوع الماضي حيث شهد الإكتتاب إقبالا قياسيأ بتغطية تجاوزت 20.9 مرة من إجمالي الأسهم المطروحة للاكتتاب، و البالغة 159.668.906 سهماً ، مسجلة بذلك واحدة من أعلى نسب الإكتتاب في السوق الكويتي خلال السنوات الأخيرة، وبقيمة إجمالية بلغت 667.3 مليون دينار.

وكانت الشركة قد طرحت الاكتتاب في زيادة رأس المال بنسبة 15%، ما يعادل 159.668.906 سهماً، بقيمة 200 فلس للسهم الواحد شاملة 100 فلس علاوة إصدار، إضافة إلى 100 فلس للقيمة الاسمية، وبقيمة طرح إجمالي بلغ 31.93 مليون دينار، و انطلقت عملية الاكتتاب يوم الثلاثاء 30 سبتمبر، واستمرت حتى الثلاثاء 14 أكتوبر 2025.

والجدير بالذكر أن الإقبال الكبير من مختلف شرائح المساهمين من أفراد و مؤسسات والذي فاق عدد الأسهم المطلوبة من أسهم الاكتتاب المطروحة ما هو إلا إنعكاس لثقة المساهمين في جودة أداء شركة عقارات الكويت و دورها الريادي في مجال التطوير العقاري المتكامل ، كما يعكس نجاح هذا الاكتتاب الضخم المهنية العالية التي تمت بها إدارة الإكتتاب من قبل مجموعة أرزان المالية و الجودة في تقديمها لكافة الخدمات المالية و الحلول الإستثمارية و إثراءها المستمر للقطاع الإستثماري محلياً و عالمياً.

وعبر السيد طلال بدر البحر، نائب الرئيس التنفيذي لمجموعة أرزان المالية عن سعادته بنجاح عملية الإكتتاب و الإقبال الملحوظ من قبل مساهمي شركة عقارات الكويت والذي ترجمته الأرقام الكبيرة لتغطية الاكتتاب حيث قامت مجموعة أرزان بدور رئيسي في اتمام الاكتتاب الأمر الذي يعزز تنوع خدمات الشركة وما تقدمه لعملائها من حلول مالية واستثمارية والتي تستند على تراكم الخبرات عبر السنين ومهنية موظفيها والتي بها تم إنجاح الاكتتاب ، وأضاف قائلاً: " لقد حرصنا على القيام بدورنا كوكيل اكتتاب على أكمل وجه ونؤمن دور كل من إدارة عمليات المجموعة والشركة الكويتية للمقاصة والجهات الرقابية في نجاح عملية زيادة رأس المال لشركة عقارات الكويت".

و صرح من جانبه السيد ياسر النحاس المدير التنفيذي لإدارة العمليات لدى مجموعة أرزان المالية : "نحن فخورين بنجاح عملية الاكتتاب ونعتز بدورنا كمدير إصدار ووكيل اكتتاب والمساهمة في هذا النجاح، حيث فاق الإقبال أكثر من 20 ضعف حجم الاكتتاب المطلوب، ونشكر شركة عقارات الكويت على ثقتها القيمة في قدرات مجموعة أرزان في إدارة عملية الإكتتاب لزيادة رأس مالها ، والشكر موصول لفريق العمل الذي تمكن من إتمام عملية الإكتتاب على أكمل وجه، ونشكر كذلك إدارة الأصول والوساطة المالية وفريق خدمات الإكتتاب على إحترافيتهم العالية و دورهم الرئيسي والإستثنائي في تحقيق هذا النجاح الكبير".

وأضاف النحاس قائلاً: " نجاح المجموعة في إدارة هذا الإكتتاب يضاف إلى سلسلة النجاحات الكبيرة لمجموعة أرزان المالية ويثبت قدرتنا على تقديم أفضل الخدمات والحلول المالية والإستثمارية . ونسعى جاهدين لتلبية متطلبات عملائنا المختلفة وإثراء القطاع الإستثماري محلياً وعالمياً".

#### • أبرز نتائج الإكتتاب :-

- 31.93 مليون دينار القيمة الإجمالية للأسهم المطروحة للاكتتاب.
- 667.3 مليون دينار بلغت القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها.
- 3.36 مليارات سهم تم الاكتتاب بها مقابل 159.67 مليون سهم مطروح.
- 15% نسبة الزيادة برأس المال من رأس المال المصدر والمدفوع.



مجموعة أركان المالية  
للتمويل والاستثمار

الجريدة

الانباء

«دور استثنائي للمجموعة كمدير إصدار ووكيل للاكتتاب»  
**«أرزان» نجح اكتتاب «عقارات الكويت» بتغطية تجاوزت 20 مرة بقيمة 667.3 مليون دينار**



التفت مجموعة أركان المالية من نجاح عملية الاكتتاب الخاصة ببرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» التي تجاوزت التغطية 20 مرة من إجمالي الإصدار البالغة 667.3 مليون دينار، وذلك بعد نجاحها في إصدار وبيع 100 وحدة من أصل 100 وحدة من الإصدار المخطط في السوق الكويتية خلال الساعات الأولى والوقتية من عملية الاكتتاب.

من جانبه، قال المدير التنفيذي لبرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» ياسر النحاس، إن نجاح عملية الاكتتاب يعكس ثقة المستثمرين في مجموعة أركان المالية، ويؤكد على التزامها بتقديم حلول تمويلية مبتكرة تلبي احتياجات السوق المحلي.

«أرزان» نفذت اكتتاب «عقارات الكويت» بتغطية تجاوزت 20 مرة  
 البحر، حرصاً على القيام بدورها كوكيل اكتتاب على أكمل وجه



التفت مجموعة أركان المالية من نجاح عملية الاكتتاب الخاصة ببرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» التي تجاوزت التغطية 20 مرة من إجمالي الإصدار البالغة 667.3 مليون دينار، وذلك بعد نجاحها في إصدار وبيع 100 وحدة من أصل 100 وحدة من الإصدار المخطط في السوق الكويتية خلال الساعات الأولى والوقتية من عملية الاكتتاب.

من جانبه، قال المدير التنفيذي لبرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» ياسر النحاس، إن نجاح عملية الاكتتاب يعكس ثقة المستثمرين في مجموعة أركان المالية، ويؤكد على التزامها بتقديم حلول تمويلية مبتكرة تلبي احتياجات السوق المحلي.

دور استثنائي للمجموعة كمدير إصدار ووكيل للاكتتاب  
**«أرزان» تنفذ بنجاح اكتتاب «عقارات الكويت»**



التفت مجموعة أركان المالية من نجاح عملية الاكتتاب الخاصة ببرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» التي تجاوزت التغطية 20 مرة من إجمالي الإصدار البالغة 667.3 مليون دينار، وذلك بعد نجاحها في إصدار وبيع 100 وحدة من أصل 100 وحدة من الإصدار المخطط في السوق الكويتية خلال الساعات الأولى والوقتية من عملية الاكتتاب.

من جانبه، قال المدير التنفيذي لبرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» ياسر النحاس، إن نجاح عملية الاكتتاب يعكس ثقة المستثمرين في مجموعة أركان المالية، ويؤكد على التزامها بتقديم حلول تمويلية مبتكرة تلبي احتياجات السوق المحلي.

ARZAN  
مجموعة أركان المالية  
التمويل والاستثمار  
1820200 - 22203000  
www.arzan.com.kw  
@arzan\_kuwait

ARZAN  
مجموعة أركان المالية  
التمويل والاستثمار  
1820200 - 22203000  
www.arzan.com.kw  
@arzan\_kuwait

ARZAN  
مجموعة أركان المالية  
التمويل والاستثمار  
1820200 - 22203000  
www.arzan.com.kw  
@arzan\_kuwait

الواي

القبس

دور استثنائي للمجموعة كمدير إصدار ووكيل  
**«أرزان» نفذت اكتتاب «عقارات الكويت» والتغطية 20 ضعفاً**



التفت مجموعة أركان المالية من نجاح عملية الاكتتاب الخاصة ببرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» التي تجاوزت التغطية 20 مرة من إجمالي الإصدار البالغة 667.3 مليون دينار، وذلك بعد نجاحها في إصدار وبيع 100 وحدة من أصل 100 وحدة من الإصدار المخطط في السوق الكويتية خلال الساعات الأولى والوقتية من عملية الاكتتاب.

من جانبه، قال المدير التنفيذي لبرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» ياسر النحاس، إن نجاح عملية الاكتتاب يعكس ثقة المستثمرين في مجموعة أركان المالية، ويؤكد على التزامها بتقديم حلول تمويلية مبتكرة تلبي احتياجات السوق المحلي.

دور استثنائي للمجموعة كمدير إصدار ووكيل للاكتتاب  
**«أرزان» نفذت اكتتاب «عقارات الكويت» بتغطية تجاوزت 20 مرة**



التفت مجموعة أركان المالية من نجاح عملية الاكتتاب الخاصة ببرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» التي تجاوزت التغطية 20 مرة من إجمالي الإصدار البالغة 667.3 مليون دينار، وذلك بعد نجاحها في إصدار وبيع 100 وحدة من أصل 100 وحدة من الإصدار المخطط في السوق الكويتية خلال الساعات الأولى والوقتية من عملية الاكتتاب.

من جانبه، قال المدير التنفيذي لبرنامج التمويل العقاري «عقارات الكويت» ياسر النحاس، إن نجاح عملية الاكتتاب يعكس ثقة المستثمرين في مجموعة أركان المالية، ويؤكد على التزامها بتقديم حلول تمويلية مبتكرة تلبي احتياجات السوق المحلي.

ARZAN  
مجموعة أركان المالية  
التمويل والاستثمار  
1820200 - 22203000  
www.arzan.com.kw  
@arzan\_kuwait

ARZAN  
مجموعة أركان المالية  
التمويل والاستثمار  
1820200 - 22203000  
www.arzan.com.kw  
@arzan\_kuwait