

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة  
مجموعة أريزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع  
والشركات التابعة لها  
الكويت

30 يونيو 2017

(غير مدققة)

مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع  
والشركات التابعة له  
المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
30 يونيو 2017

## المحتويات

صفحة

1	تقرير المراجعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
6 - 5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
8 - 7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
25 - 9	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة



## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

الى أعضاء مجلس الادارة  
مجموعة أريزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك. ع.  
الكويت

### المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لمجموعة أريزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك. ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (معاً "المجموعة") كما في 30 يونيو 2017 والبيان المرحلي المكثف المجمع المتعلق به للأرباح أو الخسائر والبيان المرحلي المكثف المجمع للأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والبيان المرحلي المكثف المجمع للتغيرات في حقوق الملكية والبيان المرحلي المكثف المجمع للتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان الإدارة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لأساس العرض المبين في ايضاح (2). ان مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً الى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية، توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والحاسبية، وتطبيق اجراءات المراجعة التحليلية واجراءات أخرى. ان نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فاننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

### الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا، لم يرد الى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لأساس العرض المبين في ايضاح 2.

### تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استناداً الى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، كما انه حسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية أو النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم، والتعديلات اللاحقة لهما على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كما نبين أنه، خلال مراجعتنا وحسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا، لم يرد الى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم (7) لسنة 2010 والتعديلات اللاحقة له في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017. كذلك، ومن خلال مراجعتنا، لم يرد الى علمنا أية مخالفات مادية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017 لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به.

أنور يوسف القطامي  
زميل جمعية المحاسبين القانونيين في بريطانيا  
(مراقب مرخص رقم 50 فئة أ)  
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

13 أغسطس 2017

## بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الستة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		ايضاحات
30 يونيو 2016	30 يونيو 2017	30 يونيو 2016	30 يونيو 2017	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
1,032,840	809,498	487,021	433,563	ايرادات من ذمم التسهيلات الائتمانية
89,993	87,681	10,825	49,237	إيراد تأجير
229,996	230,642	121,180	72,437	إيرادات فوائد
(42,781)	105,160	(4,233)	(5,730)	(خسارة) / ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(586,129)	208,156	(131,659)	(212,184)	التغير في القيمة العادلة لإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(813)	23,499	-	1,917	ربح / (خسارة) من بيع استثمارات متاحة للبيع
-	17,440	-	17,440	ربح من بيع عقارات للمتاجرة
1,157,326	768,275	394,318	981,554	10 حصة في نتائج شركات زميلة
1,809,183	2,163,716	787,318	1,132,800	إيرادات توزيعات الأرباح
235,294	131,439	141,031	68,075	ايرادات وساطة
1,369,372	735,647	779,126	518,329	أتعاب استشارات
(222,469)	29,374	(130,004)	14,358	ربح / (خسارة) من تحويل عملات أجنبية
307,454	69,768	171,022	20,731	إيرادات أخرى
5,379,266	5,380,295	2,625,945	3,092,527	
				المصاريف والأعباء الأخرى
(1,396,353)	(1,152,731)	(669,312)	(615,983)	تكاليف موظفين
(691,889)	(946,405)	(230,729)	(413,459)	مصاريف عمومية وإدارية
(614,259)	(751,506)	(368,302)	(372,562)	تكاليف تمويل
(80,816)	(134,635)	(32,479)	(82,776)	مخصص ذمم التسهيلات الإئتمانية
(149,871)	(227,873)	(75,678)	(111,726)	الاستهلاك
-	(68,355)	-	-	هبوط في قيمة استثمارات متاحة للبيع
(2,933,188)	(3,281,505)	(1,376,500)	(1,596,506)	
				الربح قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
2,446,078	2,098,790	1,249,445	1,496,021	وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(9,185)	(3,617)	(9,185)	(2,141)	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(44,108)	(30,535)	(17,968)	(27,801)	مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(10,840)	(863)	(9,563)	(863)	مخصص الزكاة
2,381,945	2,063,775	1,212,729	1,465,216	ربح الفترة
				الخاصة بـ :
1,366,171	1,583,760	734,365	975,518	مساهمي الشركة الأم
1,015,774	480,015	478,364	489,698	ححص غير مسيطرة
2,381,945	2,063,775	1,212,729	1,465,216	
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي
1.715	1.988	0.922	1.225	5 الشركة الأم (فلس)

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الستة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		
30 يونيو 2016 (غير مدقق) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدقق) د.ك	30 يونيو 2016 (غير مدقق) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدقق) د.ك	ربح الفترة
2,381,945	2,063,775	1,212,729	1,465,216	
(خسائر) / إيرادات شاملة أخرى :				
البنود التي سيتم إعادة تصنيفها لاحقاً الى بيان الأرباح				
أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:				
(3,229,145)	(1,939,188)	(2,894,752)	(2,260,495)	فروقات ترجمة عمليات أجنبية
(918,980)	7,175,904	608,482	5,965,569	الاستثمارات المتاحة للبيع:
				- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة
				- المحول الى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي
	68,355	-	-	المكثف المجمع نتيجة الهبوط في القيمة
	108,319	-	108,319	حصة من إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة
(4,148,125)	5,413,390	(2,286,270)	3,813,393	إجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة الأخرى
(1,766,180)	7,477,165	(1,073,541)	5,278,609	للفترة
				إجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة للفترة
الخاصة بـ :				
46,427	9,179,260	1,009,192	7,252,921	مساهمي الشركة الام
(1,812,607)	(1,702,095)	(2,082,733)	(1,974,312)	حصة غير مسيطرة
(1,766,180)	7,477,165	(1,073,541)	5,278,609	

## بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع

30 يونيو 2016 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2016 (مدققة)	30 يونيو 2017 (غير مدققة)	إيضاحات	الأصول
د.ك	د.ك	د.ك		النقد وشبه النقد
10,281,756	10,103,929	7,540,444	6	ذمم التسهيلات الائتمانية
12,484,032	11,118,653	10,250,365	7	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
6,282,364	6,814,873	7,783,310	8	ذمم مدينة وأصول أخرى
6,062,862	5,821,949	3,444,312		مستحق من أطراف ذات صلة
358,139	1,104,711	1,613,187	18	عقارات للمتاجرة
1,313,947	1,313,947	1,207,304		استثمارات متاحة للبيع
100,808,432	98,812,690	109,005,596	9	استثمارات في شركات زميلة
49,281,539	47,347,791	48,170,330	10	استثمار في عقار قيد التطوير
4,315,101	4,180,940	4,203,930		عقارات استثمارية
1,802,372	1,772,684	1,753,105		ممتلكات ومعدات
3,348,399	3,217,772	3,023,396		مجموع الأصول
196,338,943	191,609,939	197,995,279		الخصوم وحقوق الملكية
				الخصوم
3,952,853	3,847,752	5,113,228	11	مستحق للبنوك
8,190,910	7,092,993	6,750,414		ذمم دائنة وخصوم أخرى
229,986	191,888	98,212	18	مستحق إلى أطراف ذات صلة
21,750,000	18,730,000	18,200,000	12	قروض لأجل
9,526,822	8,085,878	6,658,346	13	دائنو مراجعة
816,536	925,579	962,065		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
44,467,107	38,874,090	37,782,265		مجموع الخصوم
				حقوق الملكية
80,288,257	80,288,257	80,288,257		رأس المال
23,803,273	23,803,273	23,803,273		علاوة إصدار اسهم
(559,233)	(559,233)	(559,233)	14	أسهم خزينة
-	69,034	69,034		احتياطي قانوني
-	69,034	69,034		احتياطي اختياري
(583,248)	(1,101,706)	(858,784)		احتياطي ترجمة عملة أجنبية
4,633,690	6,048,357	13,400,935		احتياطي القيمة العادلة
1,413,762	580,940	2,164,700		ارباح مرحلة
108,996,501	109,197,956	118,377,216		مجموع حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
42,875,335	43,537,893	41,835,798		حصص غير مسيطرة
151,871,836	152,735,849	160,213,014		مجموع حقوق الملكية
196,338,943	191,609,939	197,995,279		مجموع الخصوم وحقوق الملكية



جاسم حسن زينبل

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

مجموعة اريزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك (مقفلة)

والشركات التابعة لها

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

30 يونيو 2017 (غير مدققة)

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع

### حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

الجموع	حاصل غير مسيطرة	الجموع الفرعي	أرباح مرحلة	احتياطي القيمة العادية	احتياطي ترجمة عملة أجنبية	احتياطي اختياري	احتياطي قانون	أسهم خيرية	علاوة إصدار	رأس المال	الرصيد في 1 يناير 2017 (مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك		
152,735,849	43,537,893	109,197,956	580,940	6,048,357	(1,101,706)	69,034	69,034	(559,233)	23,803,273	80,288,257		
2,063,775	480,015	1,583,760	1,583,760	-	-	-	-	-	-	-		رصيد الفترة
(1,939,188)	(2,182,110)	242,922	-	-	242,922	-	-	-	-	-		إيرادات شاملة أخرى :
7,175,904	-	7,175,904	-	7,175,904	-	-	-	-	-	-		فروقات ترجمة عمليات أجنبية
68,355	-	68,355	-	68,355	-	-	-	-	-	-		الاستثمارات المتاحة للبيع:
108,319	-	108,319	-	108,319	-	-	-	-	-	-		- صافي التغير في القيمة العادية
5,413,390	(2,182,110)	7,595,500	-	7,352,578	242,922	-	-	-	-	-		- التحول إلى بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف
7,477,165	(1,702,095)	9,179,260	1,583,760	7,352,578	242,922	-	-	-	-	-		إجمالي الإيرادات / (الخسائر) الأخرى للفترة
160,213,014	41,835,798	118,377,216	2,164,700	13,400,935	(858,784)	69,034	69,034	(559,233)	23,803,273	80,288,257		الرصيد في 30 يونيو 2017 (غير مدقق)

ان الايضاحات المبينة على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

مجموعة اركان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك (مقفلة)

والشركات التابعة لها

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

30 يونيو 2017 (غير مدققة)

## تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع

حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم

	الرصيد في 1 يناير 2016 (مدقق)	إطفاء خسائر متراكمة	إثر التغير في نسبة ملكية المجموعة في شركات تابعة	المعاملات مع المساهمين	ربح الفترة	خسائر شاملة أخرى :	الإستثمارات المتاحة للبيع:	صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة	إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى للفترة	إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة للفترة	الرصيد في 30 يونيو 2016 (غير مدقق)
رأس المال	80,288,257	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,288,257
علاوة إصدار	27,142,826	-	(3,339,553)	-	-	-	-	-	-	-	23,803,273
أسهم خزينة	(559,233)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(559,233)
قانون احتياطي	375,497	(375,497)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
احتياطي احتياطي	375,497	(375,497)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
احتياطي عملة أجنبية	(182,484)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
احتياطي القيمة العادلة	5,552,670	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,633,690
مرحلة الأرباح / (خسائر) متراكمة	(4,090,547)	4,090,547	-	-	-	-	-	-	-	-	1,413,762
مستطرد	44,735,533	(47,591)	-	-	-	-	-	-	-	-	42,875,335
مجموع	153,638,016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,871,836
رصيد في 1 يناير 2016 (مدقق)	80,288,257	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,288,257
إطفاء خسائر متراكمة	-	47,591	-	-	-	-	-	-	-	-	47,591
إثر التغير في نسبة ملكية المجموعة في شركات تابعة	-	(47,591)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المعاملات مع المساهمين	-	47,591	-	-	-	-	-	-	-	-	47,591
ربح الفترة	-	(47,591)	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,591)
خسائر شاملة أخرى :	-	47,591	-	-	-	-	-	-	-	-	47,591
الإستثمارات المتاحة للبيع:	-	(47,591)	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,591)
صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة	-	47,591	-	-	-	-	-	-	-	-	47,591
إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى للفترة	-	(47,591)	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,591)
إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة للفترة	-	(47,591)	-	-	-	-	-	-	-	-	(47,591)
الرصيد في 30 يونيو 2016 (غير مدقق)	80,288,257	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,288,257

ان الايضاحات البيئية على الصفحات 9 - 25 تشكل جزءا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



## بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2016 (غير مدقق) د.ك	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017 (غير مدقق) د.ك	ايضاح	
2,381,945	2,063,775		<b>أنشطة التشغيل</b>
			ريح الفترة
			تعديلات :
(229,996)	(230,642)		إيرادات فوائد
(1,809,183)	(2,163,716)		إيرادات توزيعات أرباح
-	68,355		هبوط في قيمة الإستثمارات المتاحة للبيع
813	(23,499)		ريح / (خسارة) بيع إستثمارات متاحة للبيع
(1,157,326)	(768,275)	10	الحصة من نتائج شركات زميلة
-	(17,440)		ريح من بيع عقارات للمتاجرة
80,816	134,635		مخصص ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
149,871	227,873		استهلاك
614,259	751,506		تكاليف تمويل
100,167	41,988		مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
131,366	84,560		
929,893	733,653		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
437,910	(968,437)		ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
717,309	104,805		إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
253,391	(602,152)		ذمم مدينة وأصول أخرى
376,309	(342,581)		مستحق من/ إلى أطراف ذات صلة
(88,645)	(5,503)		ذمم دائنة وخصوم أخرى
2,757,533	(995,655)		مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
			<b>صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
			<b>أنشطة الإستثمار</b>
-	152,812		المحصل من بيع عقارات للمتاجرة
(25,363,981)	(3,359,939)		شراء إستثمارات متاحة للبيع
206,451	(22,990)		إضافات الى محفظة عقارية قيد التطوير
15,208,885	370,449		المحصل من بيع إستثمارات متاحة للبيع
1,809,183	2,163,716		إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
765,988	229,824	10	توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
229,996	230,642		إيرادات فوائد مستلمة
(7,143,478)	(235,486)		<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية</b>

ان الايضاحات المبينة على الصفحات 9-25 تشكل جزءا من هذه المعلومات المالية المرحليه المكثفة المجمعة.

## تابع / بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو 2016 (غير مدقق)	الستة اشهر المنتهية في 30 يونيو 2017 (غير مدقق)	ايضاح
د.ك	د.ك	
2,290,952	1,265,476	أنشطة التمويل
8,980,000	(530,000)	صافي التغير في مستحق للبنوك
(1,296,716)	(1,427,532)	صافي الحركة على قروض لأجل
(387,543)	-	سداد مريحة دائنة
(614,259)	(751,506)	المدفوع من الشراء الجزئي لحصص في شركات تابعة
8,972,434	(1,443,562)	تكاليف تمويل مدفوعة
4,586,489	(2,674,703)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
(1,612,373)	111,218	صافي (النقص) / الزيادة في النقد وشبه النقد
7,307,640	10,103,929	تعديل عملة أجنبية
10,281,756	7,540,444	النقد وشبه النقد في بداية الفترة
		النقد وشبه النقد في نهاية الفترة

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 1. التأسيس والنشاط

تأسست مجموعة أريزان المالية للتمويل والاستثمار ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") في الكويت بتاريخ 15 إبريل 1980 وفقاً لقانون الشركات باسم شركة معدات النقل الدولية - ش.م.ك (مقفلة). في 14 ديسمبر 1996 قررت الجمعية العامة غير العادية تغيير اسم الشركة إلى الشركة الدولية للمراجحة ش.م.ك.ع (مقفلة). ولاحقاً في 24 إبريل 2002 قررت الجمعية العامة غير العادية تغيير اسم الشركة الأم إلى الشركة الدولية للتمويل - ش.م.ك.ع وتوسيع أنشطتها المسموح بها.

وافقت الجمعية العامة غير العادية التي عقدت في 24 يوليو 2013 على تغيير اسم الشركة الأم من الشركة الدولية للتمويل - ش.م.ك.ع (مقفلة) إلى مجموعة أريزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع. حيث تم تسجيله في السجل التجاري تحت رقم 29629 بتاريخ 11 نوفمبر 2013.

إن أسهم الشركة الأم مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية وهي تخضع لإشراف بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال. تتألف المجموعة من الشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

أغراض الشركة الأم هي كما يلي :

- الإستثمار في القطاعات الاقتصادية المختلفة من خلال تأسيس أو المساهمة في تأسيس الشركات والمؤسسات المختلفة التي تتناول أعمالاً شبيهة أو مكملة لأغراض الشركة وذلك لحسابها وحساب الغير في داخل الكويت أو خارجها.
- إدارة الشركات والمؤسسات المختلفة سواء كانت محلية أو أجنبية وتسويق الخدمات والمنتجات الإستثمارية المملوكة لها أو للغير في داخل الكويت أو خارجها.
- تملك واكتساب حق التصرف في كل ما تراه لازماً لها من الأموال المنقولة وغير المنقولة أو أي أجزاء منها أو أية حقوق امتياز تترى الشركة أمماً لازمة أو ملائمة لطبيعة عملها أو لتنمية أموالها وبما لا يتضمن الإتجار في السلع لحسابها.
- مزاوله جميع الأعمال المتعلقة بتداول الأوراق المالية لحسابها وحساب الغير في داخل الكويت أو خارجها بما فيها بيع وشراء وتسويق الأوراق المالية من أسهم وصكوك وغيرها التي تصدرها الشركات والمؤسسات والهيئات الحكومية والخاصة المحلية والأجنبية، وممارسة أعمال الوساطة المالية وأعمال السمسرة المتعلقة بها.
- إدارة أموال الأفراد والشركات والمؤسسات والهيئات العامة والخاصة سواء محلية أو أجنبية . وإستثمار هذه الأموال في مختلف القطاعات الاقتصادية من خلال المحافظ الإستثمارية والعقارية في داخل الكويت أو خارجها.
- تقديم المشورة الاقتصادية المتعلقة بالإستثمار وعقد الدورات وإصدار النشرات التعريفية بالأنشطة الإستثمارية المختلفة للأفراد والشركات والمؤسسات المحلية والأجنبية.
- إعداد وتقديم الدراسات والإستشارات الفنية والتقنية والإقتصادية والتقييمية وإعداد دراسات الجدوى للأنشطة الإستثمارية المختلفة وغيرها من الدراسات مع فحص الجوانب الفنية والمالية والإدارية المتعلقة بتلك الأنشطة وذلك لحسابها أو لحساب الغير داخل الكويت أو خارجها.
- تأسيس وإدارة أنظمة الإستثمار الجماعي وصناديق الإستثمار المحلية والأجنبية بكافة أنواعها والمساهمة في تأسيسها لحساب الشركة ولحساب الغير طبقاً للقوانين المنظمة وللقواعد والشروط التي تحددها الجهات الرقابية المختصة ، وطرح حصصها أو وحداتها للاكتتاب بحيث لا تقل مساهمات الشركة في رأس مال نظام الإستثمار الجماعي أو صندوق الإستثمار عن الحد الأدنى الذي تحدده الجهات الرقابية ، وبيع أو شراء حصص أو وحدات في أنظمة الإستثمار الجماعي أو صناديق الإستثمار المحلية أو الأجنبية لحسابها ولحساب الغير أو تسويقها بشرط الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات الرقابية المختصة والقيام بوظيفة أمين الإستثمار ومراقب الإستثمار ومستشار الإستثمار بشكل عام وللصناديق الإستثمارية داخل الكويت أو خارجها طبقاً للقوانين المنظمة لذلك.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 1. تابع / التأسيس والنشاط

- استثمار الأموال لحسابها وحساب الغير في مختلف أوجه الإستثمار داخل الكويت أو خارجها وما يتطلب ذلك من تملك الأصول المنقولة وغير المنقولة.
- القيام بالأعمال الخاصة بوظائف مديري الإصدار للاوراق المالية التي تصدرها الشركات والمؤسسات والهيئات الحكومية والخاصة المحلية والأجنبية والقيام بأعمال وكيل الاكتتاب ومستشار الإدراج وأمين ومراقب الإستثمار بما في ذلك إدارة الإصدارات وتعهيدات إدارة عمليات الإكتتاب فيها وتلقي الطلبات وتغطية الإكتتاب فيها.
- القيام بكافة الخدمات الاستثمارية التي تساعد على تطوير وتدعيم قدرة السوق المالية النقدية في الكويت وتلبية حاجاته وذلك كله في حدود القانون وما يصدر عن الجهات الرقابية المختصة من قرارات او تعليمات (وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من تلك الجهات). على الا يترتب على ذلك قيام الشركة بمنح التمويل بأي شكل من الأشكال.
- الوساطة في عمليات التمويل وهيكلة وإدارة ترتيبات تمويل الشركات والمؤسسات والهيئات والمشاريع المحلية والدولية في مختلف القطاعات الاقتصادية طبقا للقواعد والشروط التي تحددها الجهات الرقابية المختصة.
- القيام بكافة الأعمال المتعلقة بأنشطة ترتيب وإدارة عمليات الدمج والإستحواذ والإنقسام وذلك للشركات والمؤسسات والهيئات الحكومية والخاصة المحلية والأجنبية.
- الإتجار بوسائل النقل والمعدات الثقيلة والمتعلقة بها.
- تمويل مشتريات السلع الرأسمالية والسلع المعمرة وغير معمرة.
- تأجير السلع الرأسمالية والسلع المعمرة.
- القيام بمنح القروض القصيرة والمتوسطة الأجل للأشخاص الطبيعيين والمعنويين.
- عمليات الإستثمار العقاري الهادف الى إدارة وتطوير وتنمية الأراضي السكنية وبناء الوحدات والمجمعات السكنية والتجارية بقصد بيعها نقدا أو تقسيطا أو تأجيرها.
- إدارة كافة أنواع المحافظ المالية ، واستثمار وتنمية الأموال بتوظيفها محليا وعالميا لحساب الشركة او لحساب عملائها وما يتطلبه ذلك من عمليات الإقتراض والإقراض.
- الوساطة في عمليات الإقراض والإقتراض والسمسرة والكفالات مقابل عمولة أو أجر.
- التمويل والوساطة في عمليات التجارة الدولية والمحلية.
- إدارة وإنشاء صناديق الإستثمار المشتركة طبقا للقانون وبعد موافقة الجهات المختصة.
- الوساطة في الإستثمار بالأدوات والأوراق المالية الدولية.
- الإستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية وغيرها من القطاعات الاقتصادية سواء بطريق مباشر أو من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة او شراء أسهم هذه الشركات.
- القيام ببيع وشراء العملات الأجنبية والمتاجرة في المعادن الثمينة لحساب الشركة فقط.
- القيام بالبحوث والدراسات الخاصة بالمشاريع العقارية الخاصة والعامة وكذلك الخاصة بتوظيف الأموال لحسابها او لحساب الغير.
- الإتجار في الأوراق المالية من أسهم وشهادات الإستثمار وما في حكمها.

ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الشركات والمؤسسات والهيئات التي تزاو عملها شبيهة بأعمالها أو التي تعاونها على تحقيق أغراضها في داخل الكويت أو خارجها ولها ان تفتح فروعاً داخل وخارج الكويت بما لا يتعارض مع قانون الشركة وتعليمات الجهات الرقابية المختصة.

عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب : 26442 الصفاة 13125 دولة الكويت.

اعتمد مجلس إدارة الشركة الأم هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للإصدار في 13 أغسطس 2017.

لاحقاً لتاريخ التقرير، فإن التعديلات على القانون رقم 6 لسنة 2010 الخاص بالعمل في القطاع الخاص قد تم نشرها في الجريدة الرسمية الامر الذي يؤثر على استحقاقات الموظفين قصيرة الاجل ومكافأة نهاية الخدمة المعترف بها من قبل المجموعة. كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، فإن الادارة الآن بصدد تحديد الاثر المالي لتلك التعديلات على مكافأة نهاية خدمة الموظفين.

## ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع

### 2. أساس العرض

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2017 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية"، باستثناء لوائح دولة الكويت الخاصة بمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي كما هو مبين أدناه.

تطلب هذه اللوائح تطبيق جميع المعايير الدولية للتقارير المالية باستثناء متطلبات معيار المحاسبة الدولي IAS 39 المتعلق بالمخصص الجماعي لانخفاض القيمة التي تم استبدالها بمتطلبات بنك الكويت المركزي المتعلقة بالحد الأدنى للمخصص العام. ان مخصص انخفاض القيمة الخاص بالقروض والسلف يتماشى من كافة النواحي المادية مع متطلبات المخصص المحدد لبنك الكويت المركزي والمعايير الدولية للتقارير المالية. ووفقاً لمتطلبات بنك الكويت المركزي، فان الاساس الذي يتم عليه تحديد المخصصات العامة على التسهيلات هو 1% للتسهيلات النقدية و 0.5% للتسهيلات غير النقدية.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع تتفق مع تلك السياسات المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمع المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير وتفسيرات معينة كما هو مبين أدناه.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع بالدينار الكويتي وهي العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم. لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لاعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. في رأي الإدارة أن جميع التعديلات التي تشمل المستحقات الطبيعية المتكررة الضرورية ليكون العرض بصورة عادلة قد تم إدراجها.

إن نتائج التشغيل لفترة الستة اشهر لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2017. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمع السنوية والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016.

### 3. التغييرات في السياسات المحاسبية

#### 3.1 المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

هناك عدد من المعايير الجديدة والمعدلة مفعلة للفترة السنوية التي تبدأ في او بعد 1 يناير 2017 والتي تم تطبيقها من قبل المجموعة لكن لم يكن لها أي أثر جوهري على المركز المالي او نتائج الفترة. فيما يلي المعلومات حول هذه المعايير الجديدة:

#### يفعل للفترات المالية التي

تبدأ في

1 يناير 2017

1 يناير 2017

#### المعيار أو التفسير

معيار المحاسبة الدولي رقم 7 بيان التدفقات النقدية - تعديلات

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2014 - 2016

#### معيار المحاسبة الدولي رقم 7 (IAS 7) بيان التدفقات النقدية - تعديلات

تهدف التعديلات الى تحسين نوعية المعلومات المقدمة لمستخدمي البيانات المالية حول التغييرات في مديونية المنشأة والتدفقات النقدية المتعلقة بها (والتغييرات غير النقدية).

التعديلات:

- تطلب من المنشأة تقديم افصاحات تمكن المستخدمين من تقييم التغييرات في الالتزامات الناشئة عن الأنشطة التمويلية. تقوم المنشأة بتطبيق حكمها عند تحديد الشكل والمضمون المحدد للافصاحات المطلوبة للوفاء بهذه المتطلبات.
- اقترح عدد من الافصاحات المحددة التي قد تكون ضرورية من اجل الوفاء بالمتطلبات المذكورة اعلاه، بما في ذلك:
  - \* التغييرات في الالتزامات الناشئة عن الأنشطة التمويلية التي تسببها التغييرات في تدفقات التمويل النقدية، معدلات الصرف الاجنبي او القيم العادلة، او الحصول على او فقدان السيطرة على الشركات التابعة او الشركات الاخرى.
  - \* مطابقة الارصدة الافتتاحية والختامية للالتزامات الناشئة عن الأنشطة التمويلية في بيان المركز المالي بما في ذلك تلك التغييرات المحددة مباشرة أعلاه.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## 3. تابع/ التغييرات في السياسات المحاسبية

## 3.1 تابع/ المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

## التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - دورة 2014-2016

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 12 - يوضح هذا البند نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 12 بتحديد ان متطلبات الافصاح الخاصة به (باستثناء تلك الواردة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 12.B17) تنطبق على مصالح المنشأة بغض النظر عما اذا كانت مصنفة (او مدرجة في مجموعة مستبعدة مصنفة) كمحتفظ بما لغرض البيع او كعمليات موقوفة وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 5.

## 3.2 المعايير المصدرة من مجلس المعايير الدولية ولكن غير المفعلة بعد

بتاريخ المصادقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، تم اصدار بعض المعايير/ التعديلات والتفسيرات من قبل مجلس المعايير الدولية ولكن لم يتم تفعيلها بعد ولم يتم تطبيقها مبكرا من قبل المجموعة.

تتوقع الادارة أن يتم تبني كافة التعديلات ضمن السياسات المحاسبية للمجموعة للفترة الأولى التي تبدأ بعد تاريخ تفعيل المعيار الجديد أو التعديل أو التفسير. ان المعلومات عن المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المتوقع أن يكون لها ارتباط بالبيانات المالية المكثفة المجمعة للمجموعة مبينة أدناه. هناك بعض المعايير والتفسيرات الجديدة قد تم اصدارها لكن ليس من المتوقع ان يكون لها اي تأثير مادي على المعلومات المالية المكثفة المجمعة للمجموعة.

## يُفعل للفترات السنوية

## التي تبدأ في

## المعيار او التفسير

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28 بيع أو مساهمة الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاصة - تعديلات	لم يتم تحديد تاريخ
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 الأدوات المالية: التصنيف والقياس	1 يناير 2018
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15 الايرادات من العقود مع العملاء	1 يناير 2018
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) عقود الإيجار	1 يناير 2019
معيار المحاسبة الدولي رقم 40 العقارات الاستثمارية - تعديلات	1 يناير 2018
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2014 - 2016	1 يناير 2018
معيار لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم 22 معاملات العملة الاجنبية و الدفعة المقدمة	1 يناير 2018

## المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28 بيع او مساهمة الاصول بين المستثمر وشركته الزميلة او

## شركة المحاصة - تعديلات

ان التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 "البيانات المالية المجمعة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28 "الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات المحاصة (2011)" تقوم بتوضيح معالجة بيع او مساهمة الاصول من المستثمر الى شركته الزميلة او شركة المحاصة على النحو التالي:

- تتطلب التسجيل الكامل في البيانات المالية للمستثمر للارباح والخسائر الناتجة عن بيع او مساهمة الاصول التي تشكل العمل (كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 "دمج الاعمال").
- تتطلب التسجيل الجزئي للارباح والخسائر حيثما لا تشكل الاصول العمل، اي يتم تسجيل الربح او الخسارة فقط الى حد مصالح المستثمرين التي ليست لها علاقة في تلك الشركة الزميلة او شركة المحاصة.

يتم تطبيق هذه المتطلبات بغض النظر عن الشكل القانوني للمعاملة، مثلا سواء حدثت عملية بيع او مساهمة الاصول من قبل المستثمر الذي يقوم بتحويل الحصة في الشركة التابعة التي تمتلك الاصول (ما ينتج عنه فقدان السيطرة على الشركة التابعة) او من قبل البيع المباشر للاصول نفسها.

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتأجيل تاريخ النفاذ الى اجل غير مسمى لحين اكتمال المشاريع الاخرى. مع ذلك، يسمح بالتنفيذ المبكر.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 3. التغييرات في السياسات المحاسبية

#### 3.2 تابع/ المعايير المصدرة من مجلس المعايير الدولية ولكن غير المفعلة بعد

##### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 (IFRS 9) - الأدوات المالية

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) مؤخرا باصدار المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 "الأدوات المالية" (2014) ما يمثل اتمام خطته لاستبدال معيار المحاسبة الدولي رقم 39 "الأدوات المالية: التحقق والقياس". يقوم المعيار الجديد بادخال تغييرات واسعة النطاق على ارشادات معيار المحاسبة الدولي رقم 39 فيما يتعلق بتصنيف وقياس الاصول المالية كما يقوم ايضا بادخال نموذج "خسارة ائتمانية متوقعة" جديد خاص بهبوط قيمة الاصول المالية. يقوم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 أيضا بتقديم ارشادات جديدة حول تطبيق محاسبة التحوط.

شرعت الادارة بتقييم أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 لكنها ليست بعد في وضع يمكنها من تقديم معلومات كمية. فيما يلي المجالات الرئيسية للأثر المتوقع في هذه المرحلة:

- ان تصنيف وقياس الاصول المالية سوف يحتاج الى مراجعة بناء على المعايير الجديدة التي تراعي التدفقات النقدية التعاقدية للاصول ونموذج الاعمال الذي يتم فيه ادارتها.
- ان اي هبوط في القيمة مبني على خسارة ائتمانية متوقعة سوف يحتاج الى تسجيل على الذمم التجارية المدينة والاستثمارات في الاصول من نوع الديون المصنفة حاليا كاستثمارات متاحة للبيع ومحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، ما لم يتم تصنيفها كاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارياح او الخسائر وفقا للمعايير الجديدة.
- لم يعد بالامكان قياس الاستثمارات في الاسهم بالتكلفة ناقصا هبوط القيمة وجميع هذه الاستثمارات سيتم قياسها عوضا عن ذلك بالقيمة العادلة. سيتم عرض التغييرات في القيمة العادلة في الارياح او الخسائر ما لم تقم الشركة بتصنيف نهائي لا رجعة فيه لعرضها في اليرادات الشاملة الأخرى.
- اذا استمرت الشركة باختيار خيار القيمة العادلة لبعض الخصوم المالية، عندها سيتم عرض تغييرات القيمة العادلة في اليرادات الشاملة الأخرى الى الحد الذي ترتبط فيه تلك التغييرات بمخاطر الائتمان الخاصة بالمجموعة.

##### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15): اليرادات من العقود مع العملاء

تم استبدال المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) مكان معيار المحاسبة الدولي رقم 18 "اليرادات"، ومعيار المحاسبة الدولي رقم 11 "عقود الانشاءات" وتفسيرات محاسبية مختلفة تتعلق باليرادات، وهو يعطي نموذج تحقق جديد يعتمد على مبدأ السيطرة وباستخدام خمس خطوات يتم استخدامها على كافة العقود مع العملاء.

الخطوات الخمس لهذا النموذج هي:

- تعريف العقد مع العميل.
- تعريف التزامات الاداء في العقد.
- تحديد سعر المعاملة.
- توزيع سعر المعاملة على التزامات الاداء كما جاءت بالعقد.
- تسجيل اليرادات عند قيام المنشأة بتلبية التزامات الاداء.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 3. التغييرات في السياسات المحاسبية

#### 3.2 المعايير المصدرة من مجلس المعايير الدولية ولكن غير المفعلة بعد

##### تابع/ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15): الإيرادات من العقود مع العملاء

كما يتضمن المعيار ارشادات هامة، مثل:

- العقود التي تتضمن توريد عدد اثنين أو أكثر من الخدمات أو البضاعة - وكيف يتم احتساب وتسجيل كل جزئية تم تنفيذها على حده وذلك ضمن الترتيبات التي تحتوي على عدة بنود، وكيف توزع سعر المعاملة ومتى تدمج العقود.
- التوقيت - فيما اذا تطلب تسجيل الإيرادات خلال الفترة أو خلال نقطة محددة من الزمن.
- التسعير المتغير ومخاطر الائتمان - والتي تناقش كيفية معالجة الترتيبات التي تحتوي على أدوات سعرية متغيرة أو طارئة (مثال: تنفيذ مشتراط) كما تم تحديث بند المعوقات على الإيرادات.
- قيمة الوقت - متى تعدل سعر العقد لاغراض تمويلية.
- أمور أخرى محددة تتضمن:

\* المقابل غير النقدي ومقايضة الاصول.

\* تكلفة العقود.

\* حق الرد وخيارات العملاء الاخرى.

\* خيارات المورد باعادة الشراء.

\* الكفالات.

\* الاصل مقابل الوكيل.

\* الترخيص.

\* تعويض الكسر.

\* الاعتاب المقدمة غير القابلة للاسترداد، و

\* صفة الامانة وترتيبات الفوترة والاحتفاظ.

#### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 - عقود الايجار

سيتم استبدال معيار المحاسبة الدولي رقم 17 والتفسيرات الستة المتعلقة به بالمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16. كما سيتم تسجيل عقود الايجار في بيان المركز المالي على شكل أصل حق انتفاع والتزام تأجيري. لم تقم الادارة حتى الآن بالتقييم الكامل لأثر المعيار وبالتالي فهي غير قادرة على تقديم معلومات محددة الكمية. مع ذلك، ومن اجل تحديد الأثر، تقوم الادارة حالياً بما يلي:

- اجراء مراجعة كاملة لجميع الاتفاقيات للتقييم فيما اذا كانت اي عقود اضافية ستصبح الآن عقد ايجار بموجب التعريف الجديد للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16.
- البت في اي حكم انتقالي سيتم تطبيقه؛ اما التطبيق الكامل باثر رجعي او التطبيق الجزئي باثر رجعي (الامر الذي يعني انه لا حاجة لتعديل ارقام المقارنة). تقوم طريقة التطبيق الجزئي ايضا بتقديم اعفاء اختياري من اعادة التقييم فيما اذا كانت العقود محل النقاش هي، او تحتوي على، عقد ايجار، بالاضافة الى الاعفاءات الاخرى. ان البت في اي من هذه الذرائع العملية سيتم تطبيقها لهُو امر هام لانها خيارات لمرة واحدة فقط.
- تقييم افصاحتها الحالية الخاصة بالتمويل وعقود الايجار التشغيلية لان هذه من المحتمل ان تشكل اساس المبالغ التي سيتم رسملتها وتصبح اصول حق انتفاع
- تحديد اي ايضاحات محاسبية اختيارية تطبق على محفظة عقود الايجار وفيما اذا كانت ستقوم باستخدام تلك الاستثناءات
- تقييم الافصاحات الاضافية اللازمة.



## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 3. التغييرات في السياسات المحاسبية

#### 3.2 تابع/ المعايير المصدرة من مجلس المعايير الدولية ولكن غير المفعلة بعد

##### معيير المحاسبة الدولي رقم 40 العقارات الاستثمارية - تعديلات

ان التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 40 توضح ان التحويلات الى، او من، العقارات الاستثمارية مطلوبة فقط عندما يكون هناك تغير في استخدام العقار مدعومة بالادلة. وبين التعديلات قائمة الظروف الظاهرة في الفقرة 57 (أ)-(د) كقائمة أمثلة غير حصرية من الادلة بان التغير في الاستخدام قد حدث. كما أكد المجلس أن التغير في نية الادارة، بنفسها، لا يمثل دليل كاف بان التغير في الاستخدام قد حدث. ان ادلة التغير في الاستخدام يجب ان تكون ملموسة.

#### التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - دورة 2014-2016

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 28 - يوضح هذا البند ان المنشأة المؤهلة قادرة على الاختيار بين تطبيق طريقة حقوق الملكية او قياس الاستثمار في الشركة الزميلة او شركة المحاصة بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر، بصورة منفصلة لكل شركة زميلة او شركة محاصة عند التحقق المبدي للشركة الزميلة او شركة المحاصة. يتم تفعيل التعديل للفتترات السنوية التي تبدأ في او بعد 1 يناير 2018.

#### معيير لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم 22 معاملات العملة الاجنبية و الدفعة المقدمة

تقوم التفسيرات بمراقبة اي سعر صرف سيتم استخدامه للتحويل عندما تتم الدفعات او يتم استلامها مقدما للاصل او المصروف او اليراد ذي الصلة. تم ملاحظة اختلاف في الممارسة في الظروف التي تقوم المنشأة فيها بتسجيل التزام غير نقدي ناتج عن الدفعة المقدمة. ان الاختلاف الناتج عن حقيقة ان بعض المنشآت كانت تقوم بتسجيل اليرادات باستخدام سعر الصرف الفوري بالتاريخ الذي تم فيه تسجيل اليرادات. يتناول المعيار هذه المسألة بتوضيح ان تاريخ المعاملة لغرض تحديد سعر الصرف الذي سيتم استخدامه عند التحقق المبدي للاصل او المصروف او اليراد (او جزء منه) هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة مبديا بتسجيل الاصل غير النقدي او الالتزام غير النقدي الناتج عن دفع او استلام الدفعة المقدمة.

### 4. الأحكام والتقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة يتطلب من الإدارة اتخاذ أحكام والقيام بتقديرات وإفتراضات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات، وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والأسباب الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية المجمعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016.

### 5. ربحية السهم الاساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة بعد طرح اسهم الخزينة.

الستة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		
30 يونيو 2016	30 يونيو 2017	30 يونيو 2016	30 يونيو 2017	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
1,366,171	1,583,760	734,365	975,518	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم - د.ك
796,798,664	796,798,664	796,798,664	796,798,664	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة (بعد استبعاد اسهم الخزينة) - سهم
1.715	1.988	0.922	1.225	ربحية السهم الاساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم - فلس

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## 6. النقد وشبه النقد

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	نقد وأرصدة لدى البنوك ودائع لأجل - 1 إلى 3 أشهر
6,840,815	6,536,799	4,282,899	
3,440,941	3,567,130	3,257,545	
10,281,756	10,103,929	7,540,444	

إن معدل الفائدة الفعلي على ودائع لأجل هو 1.35% (31 ديسمبر 2016 : 1.35% و 30 يونيو 2016 : 1.35%) سنويا.

## 7. ذمم التسهيلات الائتمانية

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	إجمالي ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية إيرادات مؤجلة
15,750,861	14,598,812	13,598,698	
(1,625,973)	(1,603,010)	(1,369,635)	
14,124,888	12,995,802	12,229,063	مخصص محدد لديون مشكوك في تحصيلها
(1,437,809)	(1,682,970)	(1,891,076)	مخصص عام لديون مشكوك في تحصيلها
(203,047)	(194,179)	(87,622)	
12,484,032	11,118,653	10,250,365	

يستحق إجمالي ذمم التسهيلات الائتمانية كما يلي:

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	خلال سنة واحدة أكثر من سنة
7,662,460	4,516,642	3,860,118	
8,088,401	10,082,170	9,738,580	
15,750,861	14,598,812	13,598,698	

إن معدل الفائدة الفعلي المكتسب من ذمم تسهيلات الأقساط يتراوح من 2.5% إلى 8% سنويا (31 ديسمبر 2016 : 2.5% إلى 8% و 30 يونيو 2016 : 2.5% إلى 8%).

إن مخصص الديون المشكوك في تحصيلها يتفق، من كافة النواحي المادية، مع متطلبات بنك الكويت المركزي للمخصصات المحددة والمعايير الدولية للتقارير المالية. بالإضافة إلى ذلك، يتم تكوين مخصص عام بنسبة 1% على جميع أرصدة تسهيلات الأقساط التي لم يكون مخصص محدد لها وفقا لتعليمات بنك الكويت المركزي.

يشمل إجمالي ذمم تسهيلات أقساط مبلغ 310,860 د.ك (31 ديسمبر 2016 : 308,514 د.ك وفي 30 يونيو 2016 : 319,375 د.ك) يتعلق بأطراف ذات صلة (إيضاح 18). إن هذا المبلغ مضمون عن طريق رهن بعض الاسهم المحلية والاجنبية.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## 8. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	
811,114	830,399	900,593	أسهم محلية مسعرة
250,603	54,268	69,886	أسهم أجنبية مسعرة
5,220,647	5,930,206	6,812,831	استثمار في محافظ مدارة
6,282,364	6,814,873	7,783,310	

ان محفظة استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 6,462,993 د.ك (31 ديسمبر 2016: 5,930,206 د.ك و 30 يونيو 2016: 5,220,647 د.ك) مرهونة مقابل قروض لأجل (ايضاح 12).

## 9. استثمارات متاحة للبيع

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	
5,581,454	5,609,999	6,104,291	أسهم محلية مسعرة
8,926,156	9,642,221	10,620,600	أسهم محلية غير مسعرة
54,501,324	52,032,605	54,002,870	أسهم أجنبية غير مسعرة
31,539,526	31,317,258	38,093,590	استثمار في محافظ مدارة
259,972	210,607	184,245	صناديق استثمارية
100,808,432	98,812,690	109,005,596	

تتضمن الاستثمارات غير المسعرة استثمارات بقيمة دفترية تبلغ 39,628,688 د.ك (31 ديسمبر 2016: 37,680,555 د.ك وفي 30 يونيو 2016: 43,401,894 د.ك) أدرجت بالتكلفة نظرا لعدم توفر مصادر أخرى يمكن الاعتماد عليها لتقدير القيمة العادلة. بناءً على تقدير الإدارة وتوقعات التدفقات النقدية لهذه الاستثمارات، ليس لدى الإدارة أية مؤشرات على الانخفاض في قيمة تلك الاستثمارات. تم رهن أسهم محلية مسعرة وغير مسعرة واستثمارات في محافظ مدارة بإجمالي قيمة دفترية 42,897,905 د.ك (31 ديسمبر 2016: 44,814,770 د.ك و 30 يونيو 2016: 24,937,096 د.ك) كضمان مقابل مستحق للبنوك وقروض لأجل ودائني مراجعة (ايضاحات 11 و 12 و 13).

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## 10. استثمارات في شركات زميلة

فيما يلي الحركة على الاستثمار في الشركات الزميلة خلال الفترة / السنة :

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	
50,604,203	50,604,203	47,347,791	في 1 يناير
1,157,326	2,060,089	768,275	حصة في نتائج
(167,926)	(1,958,125)	(648,081)	تحفيض رأس مال شركة زميلة
(765,988)	(304,324)	(229,824)	توزيعات ارباح من شركة زميلة
-	-	108,319	حصة من إيرادات شاملة أخرى
(1,546,076)	(3,054,052)	823,850	ترجمة عملة اجنبية لشركات زميلة اجنبية
49,281,539	47,347,791	48,170,330	

إن استثمار في شركة زميلة بقيمة دفترية تبلغ 7,607,529 د.ك (31 ديسمبر 2016 : 7,326,873 د.ك و 30 يونيو 2016 : 7,455,940 د.ك) مرهون مقابل قروض لأجل (ايضاح 12).

## 11. مستحق للبنوك

يمثل هذا البند المبالغ المستحقة للتسهيلات الائتمانية المحصلة بواسطة المجموعة من بنوك محلية واجنبية بشكل تسهيلات سحب على المكشوف. يتم تحميل التسهيلات الائتمانية فائدة بنسبة تتراوح بين 2.35% الى 3.90% (31 ديسمبر 2016 : 2.35% - 3.90% و 30 يونيو 2016 : 2.35% - 3.90%) سنويا وتستحق عند الطلب. تم منح التسهيلات الائتمانية مقابل رهن استثمارات متاحة للبيع (ايضاح 9).

## 12. قروض لأجل

تمثل قروض لأجل قروض تستحق إلى بنوك محلية وأجنبية خلال فترات متفاوتة وتحمل فائدة سنوية تتراوح ما بين 4.75% و 5.25% (31 ديسمبر 2016 : 4.75% الى 5.25% وفي 30 يونيو 2016 : من 4.75% إلى 5.25%). تستحق القروض كما يلي:

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	
12,030,000	7,330,000	3,120,000	خلال سنة واحدة
9,720,000	11,400,000	15,080,000	بعد سنة
21,750,000	18,730,000	18,200,000	

القروض مضمونه مقابل رهن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر واستثمارات متاحة للبيع واستثمار في شركات زميلة (ايضاح 8 و 9 و 10) وتستحق على أقساط مختلفة تنتهي في يونيو 2020.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## 13. دائنو مراجعة

يمثل هذا البند تمويل إسلامي من مؤسسات مالية محلية وأجنبية بمعدل ربح فعلي يتراوح من 3% الى 5.25% (31 ديسمبر 2016: 3% - 5.25% وفي 30 يونيو 2016: 3.00% - 5.25%) سنوياً. إن هذا التمويل مضمون برهن استثمارات محددة متاحة للبيع (إيضاح 9) وعقارات استثمارية وممتلكات ومعدات ويستحق على أقساط مختلفة تنتهي في يونيو 2020. تستحق المراجعة كما يلي :

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	خلال سنة واحدة بعد سنة
3,322,480	3,304,835	3,284,769	
6,204,342	4,781,043	3,373,577	
9,526,822	8,085,878	6,658,346	

## 14. أسهم خزينة

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	عدد أسهم الخزينة نسبة الملكية القيمة السوقية (د.ك) التكلفة (د.ك)
6,083,892	6,083,892	6,083,892	
0.758%	0.758%	0.758%	
188,601	185,559	198,335	
559,233	559,233	559,233	

ان احتياطات الشركة الام التي تعادل تكلفة اسهم الخزينة صنت على انها غير قابلة للتوزيع واسهم الخزينة غير مضمونة.

## 15. الجمعية العمومية السنوية

وافقت الجمعية العمومية للمساهمين للشركة الأم المنعقدة في 19 يوليو 2017 على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016 بدون توزيع أي أرباح.

## 16. حسابات أمانة

إن المحافظ الاستثمارية المدارة من قبل المجموعة والأصول المحتفظ بها بصفة أمانة والالتزامات المتعلقة بها لا يتم معاملتها كأصول أو خصوم المجموعة وبالتالي لا يتم إدراجها في المركز المالي المرحلي المكثف المجموع. إن إجمالي أصول الأمانة بتاريخ المركز المالي كان 7,412,573 د.ك (31 ديسمبر 2016: 5,764,463 د.ك و 30 يونيو 2016: 4,408,904 د.ك).

## 17. معلومات قطاعية

تحدد قطاعات التشغيل استناداً إلى معلومات التقارير الداخلية للإدارة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه، من ثم تسويتها مع أرباح أو خسائر المجموعة. ان سياسات القياس التي تستخدمها المجموعة لتقارير القطاعات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 هي نفسها التي تم استخدامها في بياناتها المالية السنوية المدققة المجمعة.



## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## 18. أرصدة و معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الاطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين واعضاء مجلس الادارة وموظفي الادارة العليا للمجموعة وشركات تمارس عليها هذه الاطراف سيطرة او سيطرة مشتركة او تأثيرا جوهريا. يتم اعتماد سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات من قبل ادارة المجموعة. كما ان المعاملات بين الشركة الام والشركات التابعة لها والتي هي اطراف ذات صلة للشركة الأم قد تم استبعادها عند التجميع ولم يتم الافصاح عنها في هذا الايضاح.

فيما يلي تفاصيل الارصدة والمعاملات الهامة مع الاطراف ذات الصلة:

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
319,375	308,514	310,860	ذمم تسهيلات الأقساط الائتمانية المدينة - إجمالي (إيضاح 7)
358,139	1,104,711	1,613,187	مستحق من أطراف ذات صلة
213,065	213,065	213,065	مستحق الى المساهمين (متضمن في ذمم دائنة وخصوم أخرى)
229,986	191,888	98,212	مستحق إلى أطراف ذات صلة

الستة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		
30 يونيو 2016 (غير مدقق) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدقق) د.ك	30 يونيو 2016 (غير مدقق) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدقق) د.ك	
9,379	9,921	4,689	4,813	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع :
				ايراد من ذمم تسهيلات الأقساط الائتمانية
				مكافأة الإدارة العليا :
273,521	282,692	115,628	141,983	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
19,608	23,247	9,404	12,280	منافع نهاية خدمة

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفه المجمعة

## 19. قياس القيمة العادلة

## 19.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي يتم استلامه لبيع اصل او دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

ان الاصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع يتم تصنيفها الى ثلاثة مستويات من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. يتم تحديد المستويات الثلاث بناء على قابلية الملاحظة للمدخلات الهامة للقياس وذلك على النحو التالي:

- مستوى 1 : اسعار مدرجة (غير معدلة) في اسواق نشطة لاصول وخصوم مماثلة.
  - مستوى 2 : معطيات غير الاسعار المدرجة المتضمنة في مستوى 1 والتي يمكن تتبعها للأصول والخصوم سواء بصورة مباشرة (كالاسعار) او بصورة غير مباشرة (معطيات متعلقة بالأسعار).
  - مستوى 3 : معطيات الاصول والخصوم المالية التي لا تستند الى معلومات سوقية يمكن تتبعها (معطيات غير قابلة للمراقبة).
- ان القيمة المدرجة للأصول والخصوم المالية للمجموعة الواردة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع يمكن ان تصنف على النحو التالي:

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	أصول مالية
10,281,756	10,103,929	7,540,444	قروض ومديون بالتكلفة المطفأة:
12,484,032	11,118,653	10,250,365	النقد وشبه النقد
6,062,862	5,821,949	3,444,312	ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية
358,139	1,104,711	1,613,187	ذمم مدنيه وأصول أخرى
			مستحق من اطراف ذات صلة
6,282,364	6,814,873	7,783,310	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
			استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - بالقيمة العادلة
			استثمارات متاحة للبيع:
57,406,538	61,132,135	69,376,908	استثمارات متاحة للبيع - بالقيمة العادلة
43,401,894	37,680,555	39,628,688	استثمارات متاحة للبيع - بالتكلفة
136,277,585	133,776,805	139,637,214	المجموع
			خصوم مالية:
			خصوم مالية بالقيمة المطفأة:
3,952,853	3,847,752	5,113,228	مستحق للبنوك
8,190,910	7,092,993	6,750,414	ذمم دائنة وخصوم أخرى
229,986	191,888	98,212	مستحق الى اطراف ذات صلة
21,750,000	18,730,000	18,200,000	قروض لاجل
9,526,822	8,085,878	6,658,346	دائنو مرايحة
816,536	925,579	962,065	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
44,467,107	38,874,090	37,782,265	المجموع

تعتبر الادارة المبالغ المدرجة للقروض والمديون والخصوم المالية والتي هي بالتكلفة المطفأة بأنها مقاربة لقيمتها العادلة.

يتم تحديد المستوى الذي يتم فيه تصنيف الموجودات أو المطلوبات المالية بناء على أدنى مستوى من مدخلات مهمة لقياس القيمة العادلة.



## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفه المجمعة

## 19. تابع / قياس القيمة العادلة

## 19.1 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

ان الاصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة على اساس دوري في بيان المركز المالي المرحلي الكنف المجمع يتم تصنيفها الى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على النحو التالي:

30 يونيو 2017 (غير مدقق)

المجموع	مستوى 3	مستوى 2	مستوى 1	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
900,593	-	-	900,593	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
69,886	-	-	69,886	اسهم محلية مسعرة
6,812,831	-	-	6,812,831	اسهم اجنبية مسعرة
				استثمار في محافظ مدارة
				استثمارات متاحة للبيع
6,104,291	-	-	6,104,291	اسهم محلية مسعرة
10,620,600	10,620,600	-	-	اسهم محلية غير مسعرة
14,352,057	14,352,057	-	-	اسهم اجنبية غير مسعرة
38,093,591	11,463,200	-	26,630,391	استثمار في محافظ مدارة
184,245	-	184,245	-	صناديق استثمارية
77,138,094	36,435,857	184,245	40,517,992	

31 ديسمبر 2016 (مدقق)

المجموع	مستوى 3	مستوى 2	مستوى 1	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
1,763,523	-	-	1,763,523	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
69,040	-	-	69,040	اسهم محلية مسعرة
4,887,711	-	-	4,887,711	اسهم اجنبية مسعرة
				استثمار في محافظ مدارة
				استثمارات متاحة للبيع
26,030,807	-	-	26,030,807	اسهم محلية مسعرة
8,304,201	8,304,201	-	-	اسهم محلية غير مسعرة
11,721,385	11,721,385	-	-	اسهم اجنبية غير مسعرة
12,003,303	10,591,000	-	1,412,303	استثمار في محافظ مدارة
266,633	-	266,633	-	صناديق استثمارية
65,046,603	30,616,586	266,633	34,163,384	

30 يونيو 2016 (غير مدقق)

المجموع	مستوى 3	مستوى 2	مستوى 1	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
811,114	-	-	811,114	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
250,603	-	-	250,603	اسهم محلية مسعرة
5,220,647	-	-	5,220,647	اسهم اجنبية مسعرة
				استثمار في محافظ مدارة
				استثمارات متاحة للبيع
5,581,454	-	-	5,581,454	اسهم محلية مسعرة
8,304,201	8,304,201	-	-	اسهم محلية غير مسعرة
11,721,385	11,721,385	-	-	اسهم اجنبية غير مسعرة
31,539,526	10,591,000	-	20,948,526	استثمار في محافظ مدارة
259,972	-	259,972	-	صناديق استثمارية
63,688,902	30,616,586	259,972	32,812,344	

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## 19. تابع / قياس القيمة العادلة

## 19.1 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

لم تكن هنالك تحويلات بين المستويات خلال فترة التقارير.

## 19.2 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

## القياس بالقيمة العادلة

الطرق وتقنيات التقييم المستخدمة لغرض قياس القيمة العادلة لم تتغير بالمقارنة مع فترة التقارير السابقة.

## (أ) أسهم مدرجة

جميع الأسهم المالية يتم تداولها تداولاً عاماً في بورصة معترف بها. تم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار عروض الشراء المعلنة بتاريخ التقرير.

## (ب) صناديق مدارة

تتكون الاستثمارات في صناديق مدارة بشكل رئيسي من مسعرة وغير مسعرة. تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية المسعرة بالرجوع إلى عروض أسعارها بتاريخ التقرير. كما تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المسعرة باستخدام تقنيات تقييم تستخدم عادة من قبل مديري الصناديق. إن جميع المدخلات الهامة إلى النموذج مبنية على أسعار سوقية مرصودة.

## (ج) أسهم غير مسعرة

يتم قياس الأسهم غير المسعرة بالقيمة العادلة المقدرة باستخدام نماذج مختلفة مثل نموذج التدفقات النقدية المخصومة ومتغيرات السوق والتي تتضمن بعض الافتراضات غير المؤيدة بأسعار أو معدلات السوق المرصودة، أو آخر بيانات أو معلومات مالية متوفرة عن الاستثمارات التي لا يمكن التنبؤ بالتدفقات النقدية المستقبلية لها.

## المستوى 3 - قياسات القيمة العادلة

ان اصول وخصوم المجموعة المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تعتمد على تقنيات تقييم تستند الى معطيات هامة لا تعتمد على بيانات سوقية منتظمة . كما ان الادوات المالية ضمن هذا المستوى يمكن تسويتها من الرصيد الافتتاحي الى الرصيد الختامي كما يلي :

30 يونيو 2016 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2016 (مدققة) د.ك	30 يونيو 2017 (غير مدققة) د.ك	الرصيد الافتتاحي - التغير في القيمة العادلة الرصيد الختامي
30,616,586	30,616,586	35,457,471	
-	4,840,885	978,386	
30,616,586	35,457,471	36,435,857	

الارباح أو الخسائر المسجلة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع للفترة مدرجة ضمن التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ان تغيير المدخلات لتقييمات المستوى 3 الى افتراضات بديلة محتملة ومعقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع او اجمالي الاصول او اجمالي الخصوم او اجمالي حقوق الملكية.

ان التأثير على بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع سيكون غير هام اذا كان التغير في المخاطر ذات الصلة المستخدم لتقدير القيمة العادلة لاستثمارات المستوى 3 بنسبة 5%.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 20. إدارة المخاطر المالية

إن كافة جوانب أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة تتفق مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016.

### 21. حدث لاحق

لاحقاً لتاريخ بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع ، قامت المجموعة بتصفية إحدى الشركات التابعة لها "هيل توب 1 المملكة المتحدة المحدودة" الواقعة في المملكة المتحدة. حققت المجموعة ربح بمبلغ 85,600 جنيه استرليني (ما يعادل 32,500 د.ك) نتيجة تصفية هذه الشركة التابعة.

كما في 30 يونيو 2017، بلغ مجموع أصول وخصوم "هيل توب 1 المملكة المتحدة المحدودة" 3,035,581 د.ك و 37,678 د.ك على التوالي. بالإضافة الى ذلك، بلغ صافي ربح الفترة 72,030 د.ك كما بلغ صافي الأصول الخاص بمالكي الشركة الام 198,281 د.ك. سيظهر اثر هذه المعاملة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة التسعة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2017.