

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة  
مجموعة اريزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع  
والشركات التابعة لها  
الكويت

31 مارس 2015 (غير مدققه)

## المحتويات

### صفحة

1	تقرير المراجعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
6 - 5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
8 - 7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
24 - 9	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

الى أعضاء مجلس الادارة  
مجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع  
الكويت

### المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لمجموعة أرزان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع ("الشركة الام") والشركات التابعة لها ("معا المجموعة") كما في 31 مارس 2015 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للارباح او الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. ان ادارة الشركة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لأساس العرض المبين في ايضاح 2. ان مسؤوليتنا هي أن نعبّر عن استنتاجنا حول تلك المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استنادا الى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقا للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة، توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق اجراءات المراجعة التحليلية واجراءات أخرى. ان نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فاننا لا نبدي رأيا يتعلق بالتدقيق.

### الاستنتاج

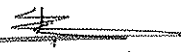
استنادا الى مراجعتنا، لم يرد الى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقا لأساس العرض المبين في ايضاح 2.

### تقرير المراجعة حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى


استنادا الى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة الأم، كما انه حسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2015 مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم (25) لعام 2012 واللائحة التنفيذية له أو لاحكام النظام الأساسي وعقد التأسيس للشركة الأم والتعديلات اللاحقة له على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة الأم أو على مركزها المالي بإستثناء الأمر الذي تم مناقشته في إيضاح (1) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بخصوص فصل منصب الرئيس التنفيذي عن منصب رئيس مجلس الإدارة.

كما نبين أنه، خلال مراجعتنا وحسبما وصل اليه علمنا واعتقادنا، لم يرد الى علمنا وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم (7) لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به، خلال الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2015.

كذلك، ومن خلال مراجعتنا، لم يرد الى علمنا أية مخالفات مادية خلال فترة الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2015 لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به.



علمي عبد الرحمن الحساوي  
مراقب حسابات مرخص فئة (أ) رقم 30  
Rödl الشرق الأوسط  
برقان - محاسبون عالميون



عبد اللطيف محمد العيان (CPA)  
(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)  
جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

## بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

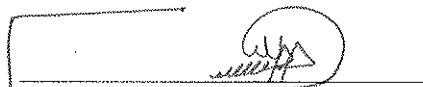
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2014 (غير مدقق) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2015 (غير مدقق) د.ك	ايضاحات	
			<b>الإيرادات</b>
120,985	1,001,884		إيرادات من ذمم التسهيلات الائتمانية
40,677	44,987		إيراد تأجير
241,718	67,712		إيرادات فوائد
96,998	14,267		ربح من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
856,143	(24,322)		التغير في القيمة العادلة لإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
631,056	10,999		ربح من بيع استثمارات متاحة للبيع
86,896	379,802	11	حصة في نتائج شركات زميلة
959,948	1,200,176		إيرادات توزيعات الأرباح
85,278	153,191		ايرادات وساطة
322,766	493,386		أنعاب استشارات
(31,114)	(32,727)		خسارة من تحويل عملات أجنبية
33,538	94,000		إيرادات أخرى
3,444,889	3,403,355		
			<b>المصاريف والأعباء الأخرى</b>
(639,322)	(677,621)		تكاليف موظفين
(430,620)	(742,036)		مصاريف عمومية وإدارية
(480,284)	(229,298)		تكاليف تمويل
(25,388)	(43,145)		مخصص ذمم التسهيلات الإئتمانية
(47,134)	(66,783)		الاستهلاك
(1,622,748)	(1,758,883)		
1,822,141	1,644,472		الربح قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
-	(13,814)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(44,345)	(35,194)		مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية
(8,070)	(6,276)		مخصص الزكاة
1,769,726	1,589,188		<b>ربح الفترة</b>
			<b>الخاصة بـ :</b>
1,806,576	1,551,456		مساهمي الشركة الأم
(36,850)	37,732		حوص غير مسيطرة
1,769,726	1,589,188		
2.266	1.947	6	رغبة السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

## بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2014 (غير مدقق) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2015 (غير مدقق) د.ك	
1,769,726	1,589,188	ربح الفترة
		إيرادات / (خسائر) شاملة أخرى :
		البند التي سيتم إعادة تصنيفها لاحقاً الى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:
(20,448)	(518,717)	فروقات ترجمة عمليات أجنبية
		الاستثمارات المتاحة للبيع:
(2,689,246)	441,168	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة
(466,604)	-	- المحول الى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع نتيجة الهبوط في القيمة
(3,176,298)	(77,549)	إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى للفترة
(1,406,572)	1,511,639	إجمالي الإيرادات / (الخسائر) الشاملة للفترة
		الخاصة بـ :
(1,436,702)	1,968,563	بمساهمي الشركة الأم
30,130	(456,924)	حصص غير مسيطرة
(1,406,572)	1,511,639	

## بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	إيضاحات	الأصول
9,194,791	9,566,645	6,480,154	7	النقد وشبه النقد
9,159,943	14,549,898	16,239,016	8	ذمم التسهيلات الائتمانية استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
8,375,387	5,640,753	7,490,849	9	ذمم مدينة وأصول أخرى
3,223,905	6,200,635	4,168,148		مستحق من أطراف ذات صلة
716,499	1,002,023	863,562	20	عقارات للمتاجرة
1,844,450	1,510,290	1,503,625		استثمارات متاحة للبيع
72,936,627	87,044,475	89,929,483	10	استثمارات في شركات زميلة
53,989,912	53,143,043	49,997,739	11	استثمار في عقار قيد التطوير
-	-	4,765,920	12	عقارات استثمارية
1,935,420	1,891,123	1,876,357		ممتلكات ومعدات
2,731,068	3,155,709	3,308,268		
164,108,002	183,704,594	186,623,121		<b>مجموع الأصول</b>
				<b>الخصوم وحقوق الملكية</b>
				<b>الخصوم</b>
1,096,379	2,683,248	3,593,453	13	مستحق للبنوك
6,730,126	7,119,902	7,617,811		ذمم دائنة وخصوم أخرى
272,193	424,547	378,571	20	مستحق إلى أطراف ذات صلة
11,000,000	11,660,000	11,150,000	14	قروض لأجل
6,000,000	5,200,000	5,200,000	15	دائنو مراجعة
585,061	721,432	741,255		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
25,683,759	27,809,129	28,681,090		<b>مجموع الخصوم</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
80,288,257	80,288,257	80,288,257		رأس المال
32,950,027	27,142,826	27,142,826		علاوة إصدار اسهم
(590,561)	(557,080)	(557,080)	16	أسهم خزينة
6,967,704	375,497	375,497		احتياطي قانوني
-	375,497	375,497		احتياطي اختياري
(83,710)	12,717	(11,344)		احتياطي ترجمة عملة أجنبية
11,410,011	2,184,188	2,625,356		احتياطي القيمة العادلة
(10,903,311)	2,923,699	4,475,155		أرباح مرحلة / (خسائر متراكمة)
120,038,417	112,745,601	114,714,164		<b>مجموع حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>
18,385,826	43,149,864	43,227,867		حصص غير مسيطرة
138,424,243	155,895,465	157,942,031		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
164,108,002	183,704,594	186,623,121		<b>مجموع الخصوم وحقوق الملكية</b>



جاسم حسن زينبل  
رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

ان الايضاحات المبينة على الصفحات 9 - 24 تشكل جزءا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة .

مجموعة أزران المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها  
المعلومات المالية المرحلية المكتملة المجمعة  
31 مارس 2015 (غير مدققة)

## بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع

		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم									
المجموع	المجموع غير	المجموع الفرعي	ارباح	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي
د.إ.	مستطرة	د.إ.	موجلة	القيمة	ترجمة	عملة	اختياري	قانوني	أسهم	علاوة	رأس
د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.	د.إ.
155,895,465	43,149,864	112,745,601	2,923,699	2,184,188	12,717	375,497	375,497	375,497	(557,080)	27,142,826	80,288,257
534,927	534,927	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
534,927	534,927	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,589,188	37,732	1,551,456	1,551,456	-	-	-	-	-	-	-	-
(518,717)	(494,656)	(24,061)	-	-	(24,061)	-	-	-	-	-	-
441,168	-	441,168	-	441,168	-	-	-	-	-	-	-
(77,549)	(494,656)	417,107	-	441,168	(24,061)	-	-	-	-	-	-
1,511,639	(456,924)	1,968,563	1,551,456	441,168	(24,061)	-	-	-	-	-	-
157,942,031	43,227,867	114,714,164	4,475,155	2,625,356	(11,344)	375,497	375,497	375,497	(557,080)	27,142,826	80,288,257

الرصيد في 1 يناير 2015 (مدقق)  
التغير في نسبة ملكية المجموعة في شركات  
تابعة (يضاح 23)  
المعاملات مع المساهمين

ربح الفترة  
(خسائر) / إيرادات شاملة أخرى :

فروقات ترجمة عمليات احتية

الاستثمارات المتاحة للبيع:

- صافي التغير في القيمة المعادلة الناتج

خلال الفترة

إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة

الأخرى للفترة

إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة

للفترة

الرصيد في 31 مارس 2015

(غير مدقق)

مجموعة أوزان المالية للعمول والاستثمار - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها  
المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
31 مارس 2015 (غير مدققة)

## تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع

المجموعة	حصة غير مسيطرة	المجموع الفرعي	خسائر متراكمة	احتياطي القيمة				أصول	رأس المال
				العادية	أجنبية	قانوني	أخرى		
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
138,097,606	16,619,629	121,477,977	(12,709,887)	14,565,861	3,718	6,977,142	(597,141)	32,950,027	80,288,257
(30,873)	-	(30,873)	-	-	-	-	(30,873)	-	-
28,015	-	28,015	-	-	-	(9,438)	37,453	-	-
1,736,067	1,736,067	-	-	-	-	-	-	-	-
1,733,209	1,736,067	(2,858)	-	-	-	(9,438)	6,580	-	-
1,799,726	(36,850)	1,806,576	1,806,576	-	-	-	-	-	-
(20,448)	66,980	(87,428)	-	-	(87,428)	-	-	-	-
(2,689,246)	-	(2,689,246)	-	(2,689,246)	-	-	-	-	-
(466,604)	-	(466,604)	-	(466,604)	-	-	-	-	-
(3,176,298)	66,980	(3,243,278)	-	(3,155,850)	(87,428)	-	-	-	-
(1,406,572)	30,130	(1,436,702)	1,806,576	(3,155,850)	(87,428)	-	-	-	-
138,424,243	18,385,826	120,038,417	(10,903,311)	11,410,011	(83,710)	6,967,704	(590,561)	32,950,027	80,288,257

الرصيد في 31 مارس 2014 (غير مدقق)  
إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة  
إجمالي (الخسائر) / الإيرادات الشاملة للفترة

ان الايضاحات المبينة على الصفحات 9-24 تشكل جزءا من هذه المعلومات المالية المرحليه المكثفة المجمعة .



## بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2014 (غير مدقق)	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2015 (غير مدقق)	
د.ك	د.ك	
1,769,726	1,589,188	<b>أنشطة التشغيل</b>
		ربح الفترة
		تعديلات :
(241,718)	(67,712)	إيرادات فوائد
(959,948)	(1,200,176)	إيرادات توزيعات أرباح
(631,056)	(10,999)	ربح بيع استثمارات متاحة للبيع
(86,896)	(379,802)	الحصة من نتائج شركات زميلة
25,388	43,145	مخصص ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
480,284	229,298	تكاليف تمويل
47,134	66,783	استهلاك
30,214	59,598	مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين
433,128	329,323	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل:
268,935	(1,732,263)	ذمم تسهيلات أقساط ائتمانية مدينة
(255,194)	(1,850,096)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
1,792,896	(133,433)	ذمم مدينة وأصول أخرى
(606,446)	92,485	مستحق من/ إلى أطراف ذات صلة
(762,004)	497,911	ذمم دائنة وخصوم أخرى
(25,009)	(39,775)	مكافأة نهاية خدمة الموظفين المدفوعة
846,306	(2,835,848)	<b>صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>أنشطة الإستثمار</b>
(52,569)	(204,576)	شراء ممتلكات ومعدات
(1,886,533)	(15,263,140)	شراء استثمارات متاحة للبيع
2,398,911	12,830,299	المحصل من بيع استثمارات متاحة للبيع
283,050	-	استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
959,948	1,200,176	إيرادات توزيعات أرباح مستلمة
187,613	386,405	إيرادات توزيعات أرباح من شركة زميلة
241,718	67,712	إيرادات فوائد مستلمة
2,132,138	(983,124)	<b>صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية</b>

## بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2014	الثلاثة اشهر المنتهية في 31 مارس 2015	ايضاح
(غير مدقق) د.ك	(غير مدقق) د.ك	
		<b>أنشطة التمويل</b>
		صافي التغير في مستحق للبنوك
(1,278,276)	910,205	
		الحركة على قروض لأجل
(5,000,000)	(510,000)	
		سداد مراجعة دائنة
(800,000)	-	
		شراء أسهم خزينة
(30,873)	-	
		بيع أسهم خزينة
28,015	-	
		المحصل من البيع الجزئي لحصص في شركات تابعة
1,736,067	534,927	
		تكاليف تمويل مدفوعة
(480,284)	(229,298)	
(5,825,351)	705,834	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
		صافي النقص في النقد وشبه النقد
(2,846,907)	(3,113,138)	
		تعديل عملة أجنبية
(20,448)	26,647	
		النقد وشبه النقد في بداية الفترة
12,062,146	9,566,645	
		النقد وشبه النقد في نهاية الفترة
9,194,791	6,480,154	7
		معاملة غير نقدية (ايضاح 12) :
-	4,765,920	استثمار في عقار قيد التطوير
-	(2,165,920)	ذمم مدينة وأصول أخرى
-	(2,600,000)	استثمارات في شركات زميلة

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 1. التأسيس والنشاط

تأسست مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") في الكويت بتاريخ 15 إبريل 1980 وفقاً لقانون الشركات باسم شركة معدات النقل الدولية - ش.م.ك. (مقفلة). في 14 ديسمبر 1996 قررت الجمعية العامة غير العادية تغيير اسم الشركة إلى الشركة الدولية للمراجحة ش.م.ك. (مقفلة). ولاحقاً في 24 إبريل 2002 قررت الجمعية العامة غير العادية تغيير اسم الشركة الأم إلى الشركة الدولية للتمويل - ش.م.ك.ع وتوسيع أنشطتها المسموح بها. وافقت الجمعية العامة غير العادية التي عقدت في 24 يوليو 2013 على تغيير اسم الشركة الأم من الشركة الدولية للتمويل - ش.م.ك. (مقفلة) إلى مجموعة أركان المالية للتمويل والاستثمار - ش.م.ك.ع. حيث تم تسجيله في السجل التجاري تحت رقم 29629 بتاريخ 11 نوفمبر 2013.

إن أسهم الشركة الأم مدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية وهي تخضع لإشراف بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال. تتألف المجموعة من الشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة").

وافقت الجمعية العمومية غير العادية المنعقدة بتاريخ 26 يونيو 2014 على تعديل أغراض الشركة الأم لتصبح كما يلي :

- الإستثمار في القطاعات الاقتصادية المختلفة من خلال تأسيس أو المساهمة في تأسيس الشركات والمؤسسات المختلفة التي تراول أعمالاً شبيهة أو مكملية لأغراض الشركة وذلك لحسابها وحساب الغير في داخل الكويت أو خارجها.
- إدارة الشركات والمؤسسات المختلفة سواء كانت محلية أو أجنبية وتسويق الخدمات والمنتجات الإستثمارية المملوكة لها أو للغير في داخل الكويت أو خارجها.
- تملك واكتساب حق التصرف في كل ما تراه لازماً لها من الأموال المنقولة وغير المنقولة أو أي أجزاء منها أو أية حقوق امتياز ترى الشركة أنها لازمة أو ملائمة لطبيعة عملها أو لتنمية أموالها وبما لا يتضمن الإتجار في السلع لحسابها.
- مزاوله جميع الأعمال المتعلقة بتداول الأوراق المالية لحسابها وحساب الغير في داخل الكويت أو خارجها بما فيها بيع وشراء وتسويق الأوراق المالية من أسهم وصكوك وغيرها التي تصدرها الشركات والمؤسسات والهيئات الحكومية والخاصة المحلية والأجنبية، وممارسة أعمال الوساطة المالية وأعمال السمسرة المتعلقة بها.
- إدارة أموال الأفراد والشركات والمؤسسات والهيئات العامة والخاصة سواء محلية أو أجنبية . وإستثمار هذه الأموال في مختلف القطاعات الاقتصادية من خلال المحافظ الإستثمارية والعقارية في داخل الكويت أو خارجها.
- تقديم المشورة الاقتصادية المتعلقة بالإستثمار وعقد الدورات وإصدار النشرات التعريفية بالأنشطة الإستثمارية المختلفة للأفراد والشركات والمؤسسات المحلية والأجنبية.
- إعداد وتقديم الدراسات والإستشارات الفنية والتقنية والإقتصادية والتقييمية واعداد دراسات الجدوى للأنشطة الإستثمارية المختلفة وغيرها من الدراسات مع فحص الجوانب الفنية والمالية والإدارية المتعلقة بتلك الأنشطة وذلك لحسابها أو لحساب الغير داخل الكويت أو خارجها.
- تأسيس وإدارة أنظمة الإستثمار الجماعي وصناديق الإستثمار المحلية والأجنبية بكافة أنواعها والمساهمة في تأسيسها لحساب الشركة ولحساب الغير طبقاً للقوانين المنظمة وللقواعد والشروط التي تحددها الجهات الرقابية المختصة ، وطرح حصصها أو وحداتها للاكتتاب بحيث لا تقل مساهمات الشركة في رأس مال نظام الإستثمار الجماعي أو صندوق الإستثمار عن الحد الأدنى الذي تحدده الجهات الرقابية ، وبيع أو شراء حصص أو وحدات في أنظمة الإستثمار الجماعي أو صناديق الإستثمار المحلية أو الأجنبية لحسابها ولحساب الغير أو تسويقها بشرط الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات الرقابية المختصة والقيام بوظيفة أمين الإستثمار ومراقب الإستثمار ومستشار الإستثمار بشكل عام وللصناديق الإستثمارية داخل الكويت أو خارجها طبقاً للقوانين المنظمة لذلك.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 1. تابع / التأسيس والنشاط

- استثمار الأموال لحسابها وحساب الغير في مختلف أوجه الإستثمار داخل الكويت أو خارجها وما يتطلب ذلك من تملك الأصول المنقولة وغير المنقولة.
  - القيام بالأعمال الخاصة بوظائف مديري الإصدار للاوراق المالية التي تصدرها الشركات والمؤسسات والهيئات الحكومية والخاصة المحلية والأجنبية والقيام بأعمال وكيل الاكتتاب ومستشار الإدراج وأمين ومراقب الإستثمار بما في ذلك إدارة الإصدارات وتعهدات إدارة عمليات الإكتتاب فيها وتلقي الطلبات وتغطية الإكتتاب فيها.
  - القيام بكافة الخدمات الاستثمارية التي تساعد على تطوير وتدعيم قدرة السوق المالية النقدية في الكويت وتلبية احتياجاته وذلك كله في حدود القانون وما يصدر عن الجهات الرقابية المختصة من قرارات او تعليمات (وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من تلك الجهات). على الا يترتب على ذلك قيامالشركة بمنح التمويل بأي شكل من الأشكال.
  - الوساطة في عمليات التمويل وهيكله وإدارة ترتيبات تمويل الشركات والمؤسسات والهيئات والمشاريع المحلية والدولية في مختلف القطاعات الاقتصادية طبقا للقواعد والشروط التي تحددها الجهات الرقابية المختصة.
  - القيام بكافة الأعمال المتعلقة بأنشطة ترتيب وإدارة عمليات الدمج والإستحواذ والإنقسام وذلك للشركات والمؤسسات والهيئات الحكومية والخاصة المحلية والأجنبية.
  - الإتجار بوسائط النقل والمعدات الثقيلة والمتعلقة بها.
  - تمويل مشتريات السلع الرأسمالية والسلع المعمرة وغير معمرة.
  - تأجير السلع الرأسمالية والسلع المعمرة.
  - القيام بمنح القروض القصيرة والمتوسطة الأجل للأشخاص الطبيعيين والمعنويين.
  - عمليات الإستثمار العقاري الهادف الى إدارة وتطوير وتنمية الأراضي السكنية وبناء الوحدات والمجمعات السكنية والتجارية بقصد بيعها نقدا أو تقسيطا أو تأجيرها.
  - إدارة كافة أنواع المحافظ المالية ، وإستثمار وتنمية الأموال بتوظيفها محليا وعالميا لحساب الشركة أو لحساب عملائها وما يتطلبه ذلك من عمليات الإقراض والإقتراض.
  - الوساطة في عمليات الإقراض والإقتراض والسمسرة والكفالات مقابل عمولة أو أجر.
  - التمويل والوساطة في عمليات التجارة الدولية والمحلية.
  - إدارة وإنشاء صناديق الإستثمار المشتركة طبقا للقانون وبعد موافقة الجهات المختصة.
  - الوساطة في الإستثمار بالأدوات والأوراق المالية الدولية.
  - الإستثمار في القطاعات العقارية والصناعية والزراعية وغيرها من القطاعات الاقتصادية سواء بطريق مباشر أو من خلال المساهمة في تأسيس الشركات المتخصصة أو شراء أسهم هذه الشركات.
  - القيام ببيع وشراء العملات الأجنبية والمتاجرة في المعادن الثمينة لحساب الشركة فقط.
  - القيام بالبحوث والدراسات الخاصة بالمشاريع العقارية الخاصة والعامة وكذلك الخاصة بتوظيف الأموال لحسابها أو لحساب الغير.
  - الإتجار في الأوراق المالية من أسهم وشهادات الإستثمار وما في حكمها.
- ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الشركات والمؤسسات والهيئات التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها أو التي تعاوئها على تحقيق أغراضها في داخل الكويت أو خارجها ولها ان تفتح فروعاً داخل وخارج الكويت بما لا يتعارض مع قانون الشركة وتعليمات الجهات الرقابية المختصة.

## إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 1. تابع / التأسيس والنشاط

ان قانون الشركات الصادر بتاريخ 26 نوفمبر 2012 بالمرسوم بالقانون رقم 25 لسنة 2012 ("قانون الشركات")، الذي تم نشره في الجريدة الرسمية بتاريخ 29 نوفمبر 2012، قام بإلغاء قانون الشركات التجارية رقم 15 لسنة 1960. كما تم لاحقاً بتاريخ 27 مارس 2013 تعديل قانون الشركات هذا بالقانون رقم 97 لسنة 2013. بتاريخ 29 سبتمبر 2013، أصدرت وزارة التجارة والصناعة قرار اللائحة التنفيذية لقانون الشركات تحت رقم 2013/425 وذلك وفق متطلبات القانون وعلى الشركات القائمة توفيق أوضاعها وفقاً لأحكام هذا القرار خلال سنة من تاريخ نشره. كما في 31 مارس 2015، لم تقم الشركة الأم بتوفيق أوضاعها مع متطلبات القانون الجديد فيما يتعلق بفصل منصب الرئيس التنفيذي عن منصب رئيس مجلس الإدارة. سوف تعقد الشركة الأم اجتماعاً لمجلس الإدارة لتوفيق أوضاعها فيما يخص هذا المتطلب. عنوان المكتب المسجل للشركة الأم هو ص.ب. 26442، الصفاة 13125 دولة الكويت. تم التصريح بإصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 26 مايو 2015.

### 2. أساس العرض

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2015 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية"، باستثناء لوائح دولة الكويت الخاصة بمؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي كما هو مبين أدناه.

تتطلب هذه اللوائح تطبيق جميع المعايير الدولية للتقارير المالية باستثناء متطلبات معيار المحاسبة الدولي 39 IAS المتعلق بالمخصص الجماعي لانخفاض القيمة التي تم استبدالها بمتطلبات بنك الكويت المركزي المتعلقة بالحد الأدنى للمخصص العام. ان مخصص انخفاض القيمة الخاص بالقروض والسلف يتماشى من كافة النواحي المادية مع متطلبات المخصص المحدد لبنك الكويت المركزي والمعايير الدولية للتقارير المالية. ووفقاً لمتطلبات بنك الكويت المركزي، فان الأساس الذي يتم عليه تحديد المخصصات العامة على التسهيلات هو 1% للتسهيلات النقدية و 0.5% للتسهيلات غير النقدية.

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع تلك السياسات المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير وتفسيرات معينة كما هو مبين أدناه.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي وهي العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. في رأي الإدارة أن جميع التعديلات التي تشمل المستحقات الطبيعية المتكررة الضرورية ليكون العرض بصورة عادلة قد تم إدراجها.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 2. تابع / أساس العرض

إن نتائج التشغيل لفترة الثلاثة اشهر لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة التي تنتهي في 31 ديسمبر 2015. للحصول على معلومات إضافية، يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة السنوية والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

### 3. التغييرات في السياسات المحاسبية

#### 3.1 المعايير الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

هناك عدد من المعايير الجديدة والمعدلة مفعلة للفترات السنوية التي تبدأ في او بعد 1 يناير 2015. فيما يلي المعلومات حول هذه المعايير الجديدة:

المعيار أو التفسير	يفعل للفترات المالية التي تبدأ في
معيار المحاسبة الدولي رقم 19 خطط المنافع المحددة: مساهمات الموظفين - معدل	1 يوليو 2014
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2010-2012	1 يوليو 2014
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2011-2013	1 يوليو 2014

#### معيار المحاسبة الدولي رقم 19 خطط المنافع المحددة: مساهمات الموظفين - معدل

يقوم هذا البند بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم 19 - منافع الموظفين لتوضيح المتطلبات المتعلقة بالكيفية التي يجب فيها ان تسبب مساهمات الموظفين او الغير المرتبطة بالخدمة الى فترات الخدمة. بالاضافة الى ذلك، يسمح هذا البند بوسيلة عملية اذا كان مبلغ المساهمات مستقل عن عدد سنوات الخدمة في ان المساهمات يمكن، لكن ليس مطلوباً، ان يتم الاعتراف بها كتخفيض في تكلفة الخدمة في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة ذات الصلة. لم يكن لهذا التعديل اي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للمجموعة.

#### التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2010-2012

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 (IFRS 3) - ان المبلغ المحتمل الذي لا ينطبق عليه تعريف أداة حق الملكية يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير مالي مع تسجيل التغييرات في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 13 (IFRS 13) - ان الاضافة على اساس الاستنتاجات تؤكد معالجة القياس الحالية للذمم المدينة والدائنة قصيرة الاجل.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 - الإفصاحات المطلوبة فيما يتعلق بتقديرات الإدارة فيما يتعلق بالمعلومات الإجمالية بالقطاعات التشغيلية (الشرح والمؤشرات الاقتصادية).
- ان مطابقة اصول القطاعات المعلنة مع اجمالي اصول المنشأة مطلوبة في حال يتم تقديمها بشكل منتظم الى رئيس صناع القرارات التشغيلية.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 16 و 38 - عند اعادة تقييم البنود، يتم تعديل القيمة الدفترية الاجمالية بشكل ثابت على اعادة تقييم صافي القيمة الدفترية.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 24 - ان المنشآت التي تقدم خدمات موظفي الادارة العليا الى المنشأة مقدمة التقارير او الشركة الام للمنشأة مقدمة التقارير تعتبر اطراف ذات صلة للمنشأة مقدمة التقارير.
- لم يكن لهذه التعديلات اي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة للمجموعة.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة

### 3. تابع / التغييرات في السياسات المحاسبية

#### التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية دورة 2011-2013

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1 (IFRS 1) - ان التعديل على اساس الاستنتاجات يوضح بان المنشأة التي تقوم باعداد بياناتها المالية وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1 قادرة على استخدام كل من:
  - المعايير الدولية للتقارير المالية المفعلة حاليا
  - المعايير الدولية للتقارير المالية التي تم اصدارها لكن لم يتم تفعيلها بعد والتي تسمح بالتطبيق المبكر
- يجب تطبيق نفس النص لكل معيار دولي على جميع الفترات المقدمة.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 (IFRS 3) - لا يتم تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 على تشكيل ترتيب مشترك في البيانات المالية لنفس الترتيب المشترك.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 13 (IFRS 13) - ان نطاق اعفاء المحفظة (IFRS 13.52) يتضمن كافة البنود التي لها مراكز موازنة في السوق و/او المخاطر الائتمانية للطرف المقابل التي يتم تسجيلها وقياسها وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39/المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9، بغض النظر عما اذا كان ينطبق عليها تعريف الاصل/الالتزام المالي.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 40 - تقوم هذه التعديلات بتوضيح العلاقة المتبادلة بين المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 40 عند تصنيف العقار كعقار استثماري او عقار يشغله المالك.

لم يكن لهذه التعديلات اي تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة للمجموعة.

### 3.2 المعايير المصدرة من مجلس المعايير الدولية ولكن غير المفعلة بعد

بتاريخ المصادقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة ، تم اصدار بعض المعايير/ التعديلات والتفسيرات من قبل مجلس المعايير الدولية ولكن لم يتم تفعيلها بعد ولم يتم تطبيقها مبكرا من قبل المجموعة. تتوقع الادارة أن يتم تبني كافة التعديلات ضمن السياسات المحاسبية للمجموعة وللمرة الأولى خلال الفترة التي تبدأ بعد تاريخ تفعيل المعيار الجديد أو التعديل أو التفسير

### 4. الأحكام والتقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة يتطلب من الإدارة اتخاذ أحكام والقيام بتقديرات وافتراسات قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات، وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات. عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والأسباب الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية المجموعة كما في والسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

### 5. تأسيس شركة تابعة

خلال الفترة ، قامت المجموعة بتأسيس شركة تابعة باسم أركان في سي 1 المحدودة في دولة الإمارات العربية المتحدة بمبلغ 255,012 د.ك. والذي يمثل نسبة ملكية 100% في هذه الشركة التابعة. حتى تاريخ التقرير المالي ، لم تبدأ الشركة التابعة بممارسة أنشطتها.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 6. ربحية السهم الاساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة بعد طرح اسهم الخزينة. ليس لدى الشركة الأم اسهم مخففة قائمة.

الثلثة أشهر المنتهاية في 31 مارس 2014 (غير مدقق)	الثلثة أشهر المنتهاية في 31 مارس 2015 (غير مدقق)	
1,806,576	1,551,456	ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم - د.ك
797,381,680	796,849,164	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المصدرة (بعد استبعاد اسهم الخزينة) - سهم
2.266	1.947	ربحية السهم الاساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم - فلس

### 7. النقد وشبه النقد

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
6,403,383	6,460,709	3,276,805	نقد وأرصدة لدى البنوك
2,791,408	3,105,936	3,203,349	ودائع لأجل - 1 إلى 3 أشهر
9,194,791	9,566,645	6,480,154	

إن معدل الفائدة الفعلي على ودائع لأجل هو 1.75% ( 31 ديسمبر 2014 : 1.75% و 31 مارس 2014 : 1.75%) سنويا.

### 8. ذمم التسهيلات الائتمانية

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
23,163,560	17,168,587	19,153,546	إجمالي ذمم التسهيلات الائتمانية
(1,015,530)	(1,603,343)	(1,855,766)	إيرادات مؤجلة
22,148,030	15,565,244	17,297,780	
(10,911,217)	(708,325)	(813,971)	مخصص محدد لديون مشكوك في تحصيلها
(2,076,870)	(307,021)	(244,793)	مخصص عام لديون مشكوك في تحصيلها
9,159,943	14,549,898	16,239,016	



## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 8. تابع / ذمم التسهيلات الإئتمانية

يستحق إجمالي ذمم التسهيلات الإئتمانية كما يلي:

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
19,131,903	8,434,343	10,011,483	خلال سنة واحدة
4,031,657	8,734,244	9,142,063	أكثر من سنة
23,163,560	17,168,587	19,153,546	

إن معدل الفائدة الفعلي على ذمم تسهيلات الأقساط يتراوح من 2.5% إلى 8% سنويا (31 ديسمبر 2014 : 2.5% إلى 8% و 31 مارس 2014 : 3% إلى 9%).

إن مخصص الديون المشكوك في تحصيلها يتفق، من كافة النواحي المادية، مع متطلبات بنك الكويت المركزي للمخصصات المحددة والمعايير الدولية للتقارير المالية. بالإضافة إلى ذلك، يتم تكوين مخصص عام بنسبة 1% على جميع أرصدة تسهيلات الأقساط التي لم يكون مخصص محدد لها وفقا لتعليمات بنك الكويت المركزي.

يشمل إجمالي ذمم تسهيلات أقساط مبلغ 1,161,366 د.ك (31 ديسمبر 2014 : 1,144,873 د.ك وفي 31 مارس 2014 : 3,194,019 د.ك) يتعلق بأطراف ذات صلة (إيضاح 20). إن هذا المبلغ مضمون عن طريق رهن بعض الاسهم المحلية والاجنبية.

### 9. استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
2,138,531	2,020,898	2,174,188	أسهم محلية مسعرة
222,106	103,001	73,348	أسهم أجنبية مسعرة
6,014,750	3,516,854	5,243,313	استثمار في محافظ مدارة
8,375,387	5,640,753	7,490,849	

إن محفظة استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 5,243,313 د.ك (31 ديسمبر 2014 : 3,516,854 د.ك و 31 مارس 2014 : 6,014,750 د.ك) مرهونة مقابل قروض لأجل (إيضاح 14).

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 10. استثمارات متاحة للبيع

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
35,696,875	27,309,384	27,894,153	أسهم محلية مسعرة
11,685,256	10,497,873	10,497,873	أسهم محلية غير مسعرة
8,930,488	34,938,968	37,324,150	أسهم أجنبية غير مسعرة
16,349,582	14,037,510	13,884,767	استثمار في محافظ مدارة
274,426	260,740	328,540	صناديق استثمارية
72,936,627	87,044,475	89,929,483	

تتضمن الاستثمارات غير المسعرة أعلاه استثمارات بقيمة 27,572,369 د.ك (31 ديسمبر 2014: 24,481,820 د.ك وفي 31 مارس 2014: 2,279,302 د.ك) أدرجت بالتكلفة نظرا لعدم توفر مصادر أخرى يمكن الاعتماد عليها لتقدير القيمة العادلة. بناءً على تقدير الإدارة وتوقعات التدفقات النقدية لهذه الاستثمارات، ليس لدى الإدارة أية مؤشرات على الانخفاض في قيمة تلك الاستثمارات. تم رهن أسهم محلية مسعرة وغير مسعرة واستثمارات في محافظ مدارة بإجمالي قيمة دفترية 28,623,674 د.ك (31 ديسمبر 2014: 28,844,009 د.ك و 31 مارس 2014: 30,941,178 د.ك) كضمان مقابل مستحق للبنوك وقروض لاجل ودائي ومراجعة (إيضاحات 13 و 14 و 15).

### 11. استثمارات في شركات زميلة

فيما يلي الحركة على الاستثمار في الشركات الزميلة:

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
54,071,423	54,071,423	53,143,043	في 1 يناير
-	4,611,600	-	إضافات
-	(2,308,954)	(2,600,000)	استبعادات (ايضاح 12)
86,896	(237,382)	379,802	حصة في نتائج شركات زميلة
-	(214)	-	حصة في حسائر شاملة أخرى
-	(597,529)	-	هبوط في قيمة شركة زميلة
(34,692)	(337,151)	(81,794)	تخفيض رأس مال شركة زميلة
53,898	(1,579,162)	(386,405)	توزيعات ارباح من شركة زميلة
(187,613)	(479,588)	(456,907)	ترجمة عملة اجنبية لشركات زميلة اجنبية
53,989,912	53,143,043	49,997,739	

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 12. استثمار في عقار قيد التطوير

يمثل هذا البند نسبة ملكية تبلغ 33.54% وهي حصة الشركة الأم في حق انتفاع في ارض تقع في منطقة الضبعية مستأجرة من وزارة المالية في دولة الكويت. إن حق الإنتفاع مملوك بالتشارك ما بين الشركة الأم ومستثمرين من خلال اتفاقية محفظة عقارية. بموجب الإنفاقية ، يجري تطوير العقار من قبل أحد المستثمرين الآخرين وهو شركة متخصصة في مجال الإستثمارات العقارية. كانت المجموعة طرفا في نزاع قضائي لاسترداد ذمة مدينة نتجت عن بيع حق الإنتفاع في الأرض في سنة سابقة حيث تخلف المشتري عن السداد بعد دفعه جزء من قيمة البيع. خلال السنة السابقة ، تم التوصل الى تسوية خارج المحاكم حيث أعطى بموجبها حق الملكية في حق الإنتفاع في الأرض للمستثمرين. وحيث أن الإجراءات القانونية قد تم الإنتهاء منها خلال الفترة ، قامت المجموعة باستبعاد شركة زميلة بمبلغ 2,600,000 د.ك (ايضاح 11) وذمة مدينة بمبلغ 2,165,920 د.ك واعادت تصنيف المبلغين كإستثمار في عقار قيد التطوير.

### 13. مستحق للبنوك

يمثل هذا البند تسهيلات ائتمانية ممنوحة للمجموعة من بنك محلي بشكل تسهيلات سحب على المكشوف. يتم تحميل التسهيلات الائتمانية فائدة بنسبة 4.5% (31 ديسمبر 2014 : 4.5% و 31 مارس 2014 : 4.5%) سنويا وتستحق عند الطلب. تم منح التسهيلات الائتمانية مقابل رهن استثمارات متاحة للبيع (ايضاح 10).

### 14. قروض لأجل

تمثل قروض لأجل قروض تستحق إلى بنوك محلية وأجنبية خلال فترات متفاوتة وتحمل فائدة سنوية تتراوح ما بين 4.5% و 5.5% (31 ديسمبر 2014 : 4.5% الى 5.5% وفي 31 مارس 2014 : من 4.5% إلى 5.5% ).

تستحق القروض كما يلي:

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
6,700,000	8,890,000	8,890,000	خلال سنة واحدة
4,300,000	2,770,000	2,260,000	بعد سنة
11,000,000	11,660,000	11,150,000	

القروض مضمونه مقابل رهن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر واستثمارات متاحة للبيع ( ايضاحات 9 و 10).

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 15. دائنو مراجعة

يمثل هذا البند تمويل إسلامي من مؤسسة مالية محلية بمعدل ربح 5.00% (31 ديسمبر 2014: 5.00% وفي 31 مارس 2014: 5.00%).  
إن هذا التمويل مضمون برهن استثمارات محددة متاحة للبيع (إيضاح 10).  
تستحق المراجعة كما يلي :

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
6,000,000	-	5,200,000	خلال سنة واحدة
-	5,200,000	-	بعد سنة
6,000,000	5,200,000	5,200,000	

### 16. أسهم خزينة

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
5,523,215	6,033,392	6,033,392	عدد أسهم الخزينة
0.688%	0.751%	0.751%	نسبة الملكية
408,718	286,586	271,502	القيمة السوقية (د.ك)
590,561	557,080	557,080	التكلفة (د.ك)

إن احتياطات الشركة الأم التي تعادل تكلفة أسهم الخزينة صفت على أنها غير قابلة للتوزيع .

### 17. الجمعية العمومية السنوية

لم يتم عقد الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014 حتى تاريخ الموافقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وبالتالي لم تتم الموافقة بعد على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014. إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2015 لا تتضمن أية تعديلات ربما تكون مطلوبة في حال عدم موافقة الجمعية العمومية على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.  
لم يقترح مجلس إدارة الشركة الأم توزيعات أرباح للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 18. حسابات أمانة

إن المحافظ الإستثمارية المدارة من قبل المجموعة والأصول المحتفظ بها بصفة أمانة والالتزامات المتعلقة بها لا يتم معاملتها كأصول أو خصوم المجموعة وبالتالي لا يتم إدراجها في المركز المالي المرحلي المكثف المجموع. إن إجمالي أصول الأمانة بتاريخ المركز المالي كان 3,822,361 د.ك (31 ديسمبر 2014: 3,978,021 د.ك و 31 مارس 2014: 2,549,400 د.ك).

### 19. معلومات قطاعية

تحدد قطاعات التشغيل الخاصة بما استناداً إلى معلومات التقارير الداخلية للإدارة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه، من ثم تسويتها مع أرباح أو خسائر المجموعة. ان سياسات القياس التي تستخدمها المجموعة لتقارير القطاعات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 هي نفسها التي تم استخدامها في بياناتها المالية السنوية المدققة المجمعة.

تتبع المجموعة أنشطتها بشكل رئيسي داخل دولة الكويت وجميع أصولها وخصومها داخل دولة الكويت بالإضافة إلى دول مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط ودول أخرى. تعمل المجموعة في أربعة قطاعات أعمال: وهي تسهيلات الأقساط الائتمانية والاستثمارات والوساطة المالية والعقارات. إن التحليل القطاعي لإجمالي الإيرادات والأرباح للفترة ومجموع الأصول ومجموع الخصوم لقطاعات الأعمال هو كما يلي:

المجموع	عقارات	وساطة		تسهيلات		الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2015
		مالية	استثمارات	أقساط ائتمانية	دك	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
3,403,355	44,987	103,613	2,204,845	1,049,910		إجمالي الإيرادات
1,589,188	29,490	(66,195)	1,202,190	423,703		ربح / (خسارة) الفترة
						كما في 31 مارس 2015
186,623,121	8,145,903	15,950,453	138,786,413	23,740,352		إجمالي الأصول
28,681,090	-	2,891,675	7,351,411	18,438,004		مجموع الخصوم
157,942,031	8,145,903	13,058,778	131,435,002	5,302,348		صافي الأصول
						الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2014
3,444,889	14,914	40,677	3,252,604	136,694		إجمالي الإيرادات
1,796,726	(127,800)	52,292	2,474,763	(602,529)		(خسارة) / ربح الفترة
						كما في 31 مارس 2014
164,108,002	17,981,960	6,379,870	119,665,545	20,080,627		إجمالي الأصول
25,683,759	2,537,307	-	8,113,074	15,033,378		مجموع الخصوم
138,424,243	15,444,653	6,379,870	111,552,471	5,047,249		صافي الأصول

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 20. أرصدة و معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الاطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة والمساهمين الرئيسيين واعضاء مجلس الادارة وموظفي الادارة العليا للمجموعة وشركات تمارس عليها هذه الاطراف سيطرة او سيطرة مشتركة او تأثيرا جوهريا. يتم اعتماد سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات من قبل ادارة المجموعة. كما ان المعاملات بين الشركة الام والشركات التابعة لها والتي هي اطراف ذات صلة للشركة الأم قد تم استبعادها عند التجميع ولم يتم الافصاح عنها في هذا الايضاح.

فيما يلي تفاصيل الارصدة والمعاملات الهامة مع الاطراف ذات الصلة:

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
3,194,019	1,144,873	1,161,366	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
716,499	1,002,023	863,562	ذمم تسهيلات الأقساط الائتمانية المدينة - إجمالي (إيضاح 8)
224,113	224,030	224,030	مستحق من أطراف ذات صلة
272,193	424,547	378,571	مستحق الى المساهمين (متضمن في ذمم دائنة وخصوم أخرى)
			مستحق إلى أطراف ذات صلة
الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك		
65,630	16,493		بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع :
74,128	114,578		ايراد من ذمم تسهيلات الأقساط الائتمانية
7,877	9,300		مكافأة الإدارة العليا :
			رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
			منافع نهاية خدمة

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 21. قياس القيمة العادلة

#### 21.1 التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة في السعر الذي يتم استلامه لبيع اصل او دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

ان الاصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المجمع يتم تصنيفها الى ثلاثة مستويات من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. يتم تحديد المستويات الثلاث بناء على قابلية الملاحظة للمدخلات الهامة للقياس وذلك على النحو التالي:

- مستوى 1 : اسعار مدرجة (غير معدلة) في اسواق نشطة لاصول وخصوم مماثلة.
- مستوى 2 : معطيات غير الاسعار المدرجة المتضمنة في مستوى 1 والتي يمكن تتبعها للأصول والخصوم سواء بصورة مباشرة (كالاسعار) او بصورة غير مباشرة (معطيات متعلقة بالأسعار).
- مستوى 3 : معطيات الاصول والخصوم المالية التي لا تستند الى معلومات سوقية يمكن تتبعها (معطيات غير قابلة للمراقبة).

ان القيمة المدرجة للأصول والخصوم المالية للمجموعة الواردة في بيان المركز المالي المجمع يمكن ان تصنف على النحو التالي :

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
9,194,791	9,566,645	6,480,154	أصول مالية
9,159,943	14,549,898	16,239,016	قروض ومدىون بالتكلفة المطفأة:
3,223,905	6,200,635	4,168,148	النقد وشبه النقد
716,499	1,002,023	863,562	ذم التسهيلات الائتمانية
			ذم مدينة وأصول أخرى
			مستحق من اطراف ذات صلة
8,375,387	5,640,753	7,490,849	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :
			استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر - بالقيمة العادلة
70,657,325	62,562,655	62,357,114	استثمارات متاحة للبيع :
2,279,302	24,481,820	27,572,369	استثمارات متاحة للبيع - بالقيمة العادلة
103,607,152	124,004,429	125,171,212	استثمارات متاحة للبيع - بالتكلفة
			المجموع
			خصوم مالية :
1,096,379	2,683,248	3,593,453	خصوم مالية بالقيمة المطفأة :
6,730,126	7,119,902	7,617,811	مستحق للبنوك
272,193	424,547	378,571	ذم دائنة وخصوم أخرى
11,000,000	11,660,000	11,150,000	مستحق الى اطراف ذات صلة
6,000,000	5,200,000	5,200,000	قروض لاجل
585,061	721,432	741,255	دائنو مراوحة
25,683,759	27,809,129	28,681,090	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
			المجموع

تعتبر الادارة المبالغ المدرجة للقروض والمدىون والخصوم المالية والتي هي بالتكلفة المطفأة بأنها مقاربة لقيمتها العادلة. يتم تحديد المستوى الذي يتم فيه تصنيف الموجودات أو المطلوبات المالية بناء على أدنى مستوى من مدخلات مهمة لقياس القيمة العادلة.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 21. تابع / قياس القيمة العادلة

#### 21.1 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

ان الاصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة على اساس دوري في بيان المركز المالي المجموع يتم تصنيفها الى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على النحو التالي:

31 مارس 2015 (غير مدقق)

مستوى 1 د.ك	مستوى 2 د.ك	مستوى 3 د.ك	المجموع د.ك	
2,174,188	-	-	2,174,188	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
73,348	-	-	73,348	اسهم محلية مسعرة
5,243,313	-	-	5,243,313	اسهم اجنبية مسعرة
				استثمار في محافظ مدارة
27,894,153	-	-	27,894,153	استثمارات متاحة للبيع
				اسهم محلية مسعرة
9,778,422	9,778,422	-	-	اسهم محلية غير مسعرة
10,471,232	10,471,232	-	-	اسهم اجنبية غير مسعرة
13,884,767	12,335,400	-	1,549,367	استثمار في محافظ مدارة
328,540	-	328,540	-	صناديق استثمارية
69,847,963	32,585,054	328,540	36,934,369	

31 ديسمبر 2014 (مدقق)

مستوى 1 د.ك	مستوى 2 د.ك	مستوى 3 د.ك	المجموع د.ك	
2,020,898	-	-	2,020,898	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
103,001	-	-	103,001	اسهم محلية مسعرة
3,516,854	-	-	3,516,854	اسهم اجنبية مسعرة
				استثمار في محافظ مدارة
27,309,384	-	-	27,309,384	استثمارات متاحة للبيع
				اسهم محلية مسعرة
9,907,012	9,907,012	-	-	اسهم محلية غير مسعرة
11,048,010	11,048,010	-	-	اسهم اجنبية غير مسعرة
14,037,509	12,335,400	-	1,702,109	استثمار في محافظ مدارة
260,740	-	260,740	-	صناديق استثمارية
68,203,408	33,290,422	260,740	34,652,246	

31 مارس 2014 (غير مدقق)

مستوى 1 د.ك	مستوى 2 د.ك	مستوى 3 د.ك	المجموع د.ك	
2,138,531	-	-	2,138,531	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:
222,106	-	-	222,106	اسهم محلية مسعرة
6,014,750	-	-	6,014,750	اسهم اجنبية مسعرة
				استثمار في محافظ مدارة
35,696,875	-	-	35,696,875	استثمارات متاحة للبيع
				اسهم محلية مسعرة
24,203,030	24,203,030	-	-	اسهم محلية غير مسعرة
7,777,112	7,777,112	-	-	اسهم اجنبية غير مسعرة
2,705,882	-	-	2,705,882	استثمار في محافظ مدارة
274,426	-	274,426	-	صناديق استثمارية
79,032,712	31,980,142	274,426	46,778,144	



## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 21. تابع / قياس القيمة العادلة

#### 21.1 تابع / التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

لم تكن هنالك تحويلات بين المستويات خلال فترة التقارير.

#### 21.2 قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

##### القياس بالقيمة العادلة

الطرق وتقنيات التقييم المستخدمة لغرض قياس القيمة العادلة لم تتغير بالمقارنة مع فترة التقارير السابقة.

##### (أ) أوراق مالية مدرجة

جميع الأوراق المالية يتم تداولها تداولاً عاماً في بورصة معترف بها. تم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى أسعار عروض الشراء المعلنة بتاريخ التقرير.

##### (ب) صناديق مدارة

تتكون الاستثمارات في صناديق مدارة بشكل رئيسي من أوراق مالية مسعرة وغير مسعرة. تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية المسعرة بالرجوع إلى عروض أسعارها بتاريخ التقرير. كما تم تحديد القيمة العادلة للأوراق المالية غير المسعرة باستخدام تقنيات تقييم تستخدم عادة من قبل مديري الصناديق. إن جميع المدخلات الهامة إلى النموذج مبنية على أسعار سوقية مرصودة.

##### (ج) أوراق مالية غير مسعرة

يتم قياس الأوراق المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة المقدرّة باستخدام نماذج مختلفة مثل نموذج التدفقات النقدية المخصومة ومتغيرات السوق والتي تتضمن بعض الافتراضات غير المؤيدة بأسعار أو معدلات السوق المرصودة، أو آخر بيانات أو معلومات مالية متوفرة عن الاستثمارات التي لا يمكن التنبؤ بالتدفقات النقدية المستقبلية لها.

### المستوى 3 - قياسات القيمة العادلة

إن أصول وخصوم المجموعة المالية المصنفة ضمن المستوى 3 تعتمد على تقنيات تقييم تستند إلى معطيات هامة لا تعتمد على بيانات سوقية منتظمة. كما إن الأدوات المالية ضمن هذا المستوى يمكن تسويتها من بداية السنة المالية إلى نهايتها كما يلي:

31 مارس 2014 (غير مدققة) د.ك	31 ديسمبر 2014 (مدققة) د.ك	31 مارس 2015 (غير مدققة) د.ك	
29,938,143	29,938,143	33,290,422	الرصيد الافتتاحي
2,041,999	2,476,159	-	- التغير في القيمة العادلة
-	876,120	-	- مشتريات
-	-	(705,368)	- مبيعات
31,980,142	33,290,422	32,585,054	الرصيد النهائي

الأرباح أو الخسائر المسجلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع للفترة / السنة مدرجة ضمن التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

إن تغيير المدخلات لتقييمات المستوى 3 إلى افتراضات بديلة محتملة ومعقولة لن يغير بشكل كبير المبالغ المسجلة في بيان الأرباح أو الخسائر المجموع أو إجمالي الأصول أو إجمالي حقوق الملكية.

إن التأثير على بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجموع وبيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجموع سيكون غير هام إذا كان التغير في المخاطر ذات الصلة المستخدم لتقدير القيمة العادلة لاستثمارات المستوى 3 بنسبة 5%.

## تابع / ايضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

### 22. إدارة المخاطر المالية

إن كافة جوانب أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية للمجموعة تتفق مع تلك المفصّل عنها في البيانات المالية السنوية المجمعة المدققة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

### 23. التغير في نسبة ملكية المجموعة في شركات تابعة

قامت المجموعة خلال الفترة بإستبعاد 1.41% و 10.97% و 1.53% و 2.28% من حصصها في شركة هيل توب 1 المحدودة المملكة المتحدة وشركة هيل توب 3 المحدودة المملكة المتحدة وشركة هيل توب 4 المحدودة المملكة المتحدة وهيل توب ألمانيا على التوالي مما قلل من نسبة سيطرتها المستمرة إلى 8.03% و 21.42% و 10.20% و 7.96% على التوالي. ما زالت المجموعة تمارس حق السيطرة على هذه الشركات التابعة.

تم استلام المحصل من الإستبعاد نقداً. إن المبالغ المستلمة والتي تمثل الحصة التناسبية من القيمة المدرجة لصافي أصول هذه الشركات قد تم تحويلها إلى الحصص غير المسيطرة. إن الإستبعاد الجزئي لم ينتج عنه أي ربح أو خسارة.